Pedro das Neves

Tel: +351927455465

Email: pedrodasneves@decisoesesolucoes.com

Preço: 247 000 €

3	3	✖	114,95 m²	0 m²	✔	2026

Ref. DSAVRVCPd65 | Oliveira do Bairro

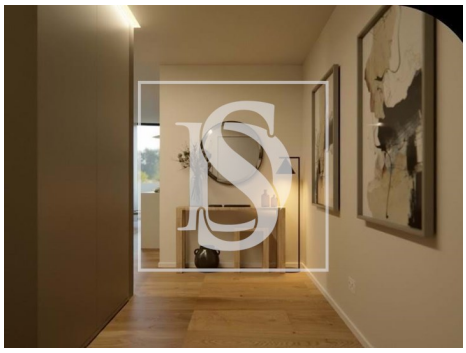
Apartamento T3 com varanda e 2 lugares de garagem

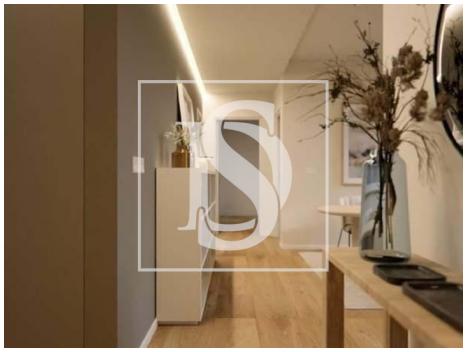
Foral Residence, Oliveira do Bairro: Moderno empreendimento em construção com 35 apartamentos (T1+Office a T3) e 3 lojas. Varandas amplas, terraços panorâmicos, cozinhas equipadas, pré-instalação para carros elétricos e acabamentos premium. Sustentável, confortável e com ótima exposição solar. Localizado a 25 min de Aveiro. Conclusão prevista: setembro 2026.

Pedro das Neves

Tel: +351927455465

Email: pedrodasneves@decisoesesolucoes.com





Características gerais

- Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Combinado
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Bomba de Calor
- Estores Térmicos
- Isolamento Térmico
- Ano construção: 2026
- Área bruta privativa: 114,95
- Portões eléctricos
- Lavandaria
- Video porteiro
- Localização central
- Ar condicionado
- Maquina lavar loiça
- Chão flutuante
- Caixilharias Alumínio
- Isolamento Acústico
- Proximidade: Restaurantes, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Vista: Vista cidade, Vista montanha
- Elevador
- Arrecadação
- Vidros duplos
- Porta de segurança

AMI:

Tel: | Email:

Pedro das Neves

Tel: +351927455465

Email: pedrodasneves@decisoesesolucoes.com

- Certificação energética: A
- Varanda
- Nº estacionamentos: 2
- Água da rede
- Garagem
- Lugar de Garagem

AMI:

Tel: | Email: