Eugénia Gomes

Tel: 964607177

Email: eugeniagomes@decisoesesolucoes.com

Preço: 525 000 €

5	3	✔	213,65 m²	1240 m²	✔	2003

Ref. DSSTREG27 | Santarém

Moradia de luxo T5 isolada, localizada a apenas 10 minutos de Santarém

N/Refª DSSTREG27 (EG)

Descubra o seu novo lar de sonho nesta moradia de luxo isolada, localizada a apenas 10 minutos de Santarém e a 50 minutos de Lisboa.
Esta propriedade exclusiva, construída em 2003 e totalmente renovada em 2021, destaca-se pela sua amplitude e luminosidade, oferecendo um espaço ideal para desfrutar de momentos inesquecíveis com a família e amigos.

Características da Moradia:
Área Generosa: Com 5 quartos, incluindo uma suíte master com closet, banheira de hidromassagem e base de duche, além de 3 casas de banho equipadas com base de duche.
Vista Panorâmica: Desfrute de uma vista deslumbrante de 360º, com varandas tanto na frente quanto na traseira da casa, proporcionando uma conexão perfeita com a natureza.
Espaços Exteriores: Relaxe na piscina ou organize churrascos na área dedicada, enquanto aprecia o jardim com miradouro repleto de árvores decorativas e frutíferas.
Conforto e Tecnologia: A moradia apresenta aspiração central, aquecimento por pavimento radiante e uma

Eugénia Gomes

Tel: 964607177

Email: eugeniagomes@decisoesesolucoes.com

lareira com recuperador de calor, garantindo conforto em todas as estações.

Infraestruturas Adicionais:
Estacionamento: Estacionamento coberto para dois carros, com a possibilidade de carregamento de carros elétricos.
Cozinha Gourmet: Cozinha espaçosa e totalmente equipada, complementada por uma área de lavandaria e despensa, ideal para os amantes da culinária.
Arrecadação e Lavandaria: Praticidade garantida com áreas adicionais para armazenamento e serviços domésticos.

Esta moradia é o refúgio perfeito para quem procura tranquilidade e sofisticação, sem abrir mão da proximidade às grandes cidades. Não perca esta oportunidade única de viver em um espaço que combina elegância e conforto!

Agende a sua visita e venha conhecer a moradia dos seus sonhos!

“Somos intermediários de crédito vinculado autorizado pelo Banco de Portugal (Licença Nº 0006636), e podemos fazer a gestão do seu processo de financiamento, sem custos e sempre com as melhores soluções do mercado, com acompanhamento pré e pós -escritura.
AMI 18057
A informação disponibilizada, não dispensa a sua confirmação nem pode ser considerada vinculativa!”

Discover Your Dream Home in This Luxurious Detached Villa

Uncover your new dream home in this luxurious detached villa, located just 10 minutes from Santarém and 50 minutes from Lisbon. This exclusive property, built in 2003 and fully renovated in 2021, stands out for its spaciousness and brightness, providing an ideal space to enjoy unforgettable moments with family and friends.

Villa Features:
Generous Area: With 5 bedrooms, including a master suite with a walk-in closet, a whirlpool bathtub, and a shower, as well as 3 bathrooms equipped with showers.
Panoramic Views: Enjoy stunning 360º views, with balconies both at the front and back of the house, offering a perfect connection to nature.
Outdoor Spaces: Relax by the pool or host barbecues in the dedicated area while appreciating the garden with a viewpoint filled with decorative and fruit-bearing trees.
Comfort and Technology: The villa features central vacuuming, underfloor heating, and a fireplace with a heat recovery system, ensuring comfort in all seasons.
Additional Amenities:
Parking: Covered parking for two cars, with the option for electric vehicle charging.
Gourmet Kitchen: Spacious and fully equipped kitchen, complemented by a laundry area and pantry, ideal for cooking enthusiasts.
Storage and Laundry: Practicality ensured with additional areas for storage and household services.
This villa is the perfect retreat for those seeking tranquility and sophistication without sacrificing proximity to major cities. Don’t miss this unique opportunity to live in a space that combines elegance and comfort!
Schedule your visit and come see the home of your dreams!

“Somos intermediários de crédito vinculado autorizado pelo Banco de Portugal (Licença Nº 0006636), e

Eugénia Gomes

Tel: 964607177

Email: eugeniagomes@decisoesesolucoes.com

podemos fazer a gestão do seu processo de financiamento, sem custos e sempre com as melhores soluções do mercado, com acompanhamento pré e pós -escritura.
AMI 18057
A informação disponibilizada, não dispensa a sua confirmação nem pode ser considerada vinculativa!”

Découvrez votre maison de rêve dans cette luxueuse villa indépendante

Découvrez votre nouvelle maison de rêve dans cette luxueuse villa indépendante, située à seulement 10 minutes de Santarém et à 50 minutes de Lisbonne. Cette propriété exclusive, construite en 2003 et entièrement rénovée en 2021, se distingue par son espace et sa luminosité, offrant un cadre idéal pour profiter de moments inoubliables en famille et entre amis.

Caractéristiques de la villa :
Espace généreux : Avec 5 chambres, dont une suite parentale avec un dressing, une baignoire balnéo et une douche, ainsi que 3 salles de bains équipées de douches.
Vues panoramiques : Profitez de vues imprenables à 360º, avec des balcons à l'avant et à l'arrière de la maison, offrant une connexion parfaite avec la nature.

Espaces extérieurs : Détendez-vous près de la piscine ou organisez des barbecues dans la zone dédiée tout en appréciant le jardin avec un point de vue rempli d'arbres décoratifs et fruitiers.

Confort et technologie : La villa est équipée d'un système d'aspiration centralisée, de chauffage par le sol et d'une cheminée avec un système de récupération de chaleur, garantissant un confort en toutes saisons.

Équipements supplémentaires :

Stationnement : Stationnement couvert pour deux voitures, avec option de recharge pour véhicules électriques.

Cuisine gourmande : Cuisine spacieuse et entièrement équipée, complétée par un espace buanderie et un garde-manger, idéale pour les passionnés de cuisine.
Rangement et buanderie : Praticité assurée avec des espaces supplémentaires pour le rangement et les services domestiques.
ette villa est le refuge parfait pour ceux qui recherchent la tranquillité et la sophistication sans sacrifier la proximité des grandes villes. Ne manquez pas cette opportunité unique de vivre dans un espace qui allie élégance et confort !

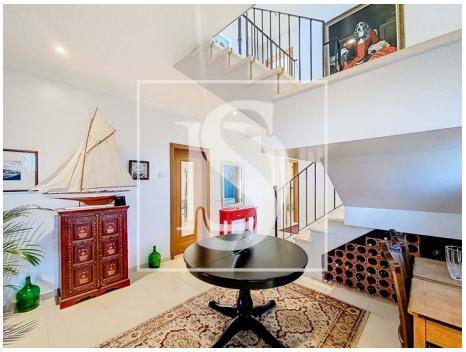
Planifiez votre visite et venez découvrir la maison de vos rêves !

“Somos intermediários de crédito vinculado autorizado pelo Banco de Portugal (Licença Nº 0006636), e podemos fazer a gestão do seu processo de financiamento, sem custos e sempre com as melhores soluções do mercado, com acompanhamento pré e pós -escritura.
AMI 18057
A informação disponibilizada, não dispensa a sua confirmação nem pode ser considerada vinculativa!”

Eugénia Gomes

Tel: 964607177

Email: eugeniagomes@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Jardim
- Ano construção: 2003
- Área bruta privativa: 280,72
- Certificação energética: E
- Piscina
- Área bruta dependente: 10,50
- Com estacionamento
- Garagem