Carlos Luis Ferreira

Tel: 965423838

Email: carlosferreira@decisoesesolucoes.com

Preço: 299 840 €

2	2	✔	94 m²	0 m²	✔	2025

Ref. DSPFOZSMT15 | Vila Nova de Gaia

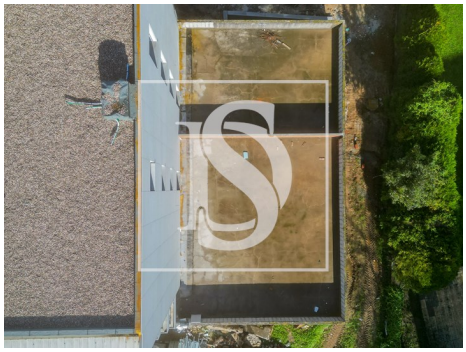
Apartamento T2 em Construção, em Canidelo -Vila Nova de Gaia

Apartamento T2 em fase de construção, com varanda, acabamentos de qualidade, com linhas simples e modernas.
Ótima localização, perto de serviços e comércio e próximo da Marina da Afurada.
O condomínio é fechado, com piscina, lugar de garagem, jardim e bom espaço exterior.

Carlos Luis Ferreira

Tel: 965423838

Email: carlosferreira@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Exaustor
- Câmeras de segurança
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Estores Térmicos
- Isolamento Térmico
- Proximidade: Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Restaurantes, Cidade, Praia
- Piscina
- Ano construção: 2025
- Área bruta dependente: 23
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização, Vista jardim
- Gás: Rede principal
- Cozinha: Placa, Forno, Lava-louças, Exaustor
- Pré-instalação ar condicionado
- Maquina lavar loiça
- Bomba de Calor
- Janela
- Jardim
- Jardim
- Sistema de irrigação
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 94
- Portões eléctricos
- Condomínio fechado

Carlos Luis Ferreira

Tel: 965423838

Email: carlosferreira@decisoesesolucoes.com

- Elevador
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Esgotos municipais
- Localização central
- Terreno vedado
- Certificação energética: B-
- Água da rede
- Lugar de Garagem
- Com estacionamento
- Alarme
- Estores eléctricos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul
- Garagem