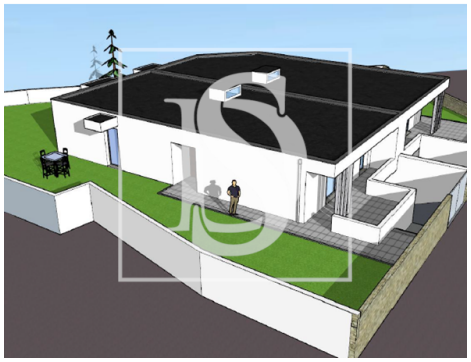
Xavier Barros

Tel: 964503583

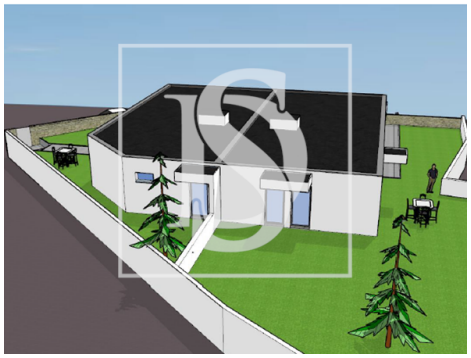
Email: xavierbarros@decisoesesolucoes.com

Preço: 340 000 €

ALÇADO SUL



TRASEIRAS



3	2	✖	128,3 m²	300 m²	✔	2025

Ref. DSVCTMVS146 | Viana do Castelo

Moradia T3 em Chafé

Descubra esta oportunidade única de adquirir esta moradia em construção em que oferece todo o conforto e conveniência que procura.

Com 3 quartos e 2 casas de banho, esta moradia espaçosa e bem iluminada possui uma área total de 128,3 metros quadrados, incluindo um amplo jardim e uma garagem. Terreno, com iniciação de construção de moradia com área bruta de 175m2 estando inserida num terreno com uma área total de 300m2 em que oferece a combinação perfeita entre campo e cidade.

Para as famílias, a proximidade de escolas como a Escola Básica do 1º Ciclo de Chafé e o Jardim Infantil Chafé tornam esta propriedade ideal para quem procura um ambiente educacional de qualidade para os mais novos.

Com uma orientação solar favorável e todas as comodidades modernas, esta propriedade em construção é a oportunidade perfeita de ter a casa dos seus sonhos.

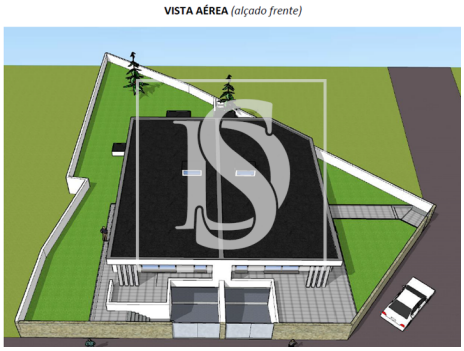
Não perca esta oportunidade única e agende já a sua visita!

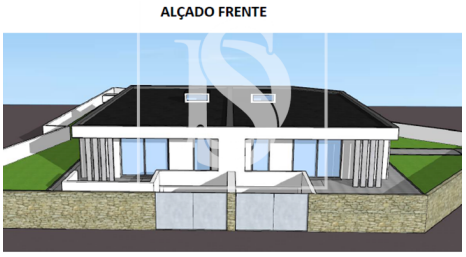
Xavier Barros

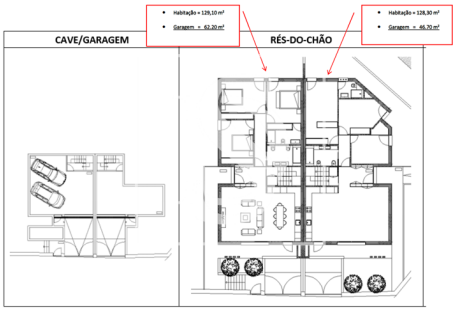
Tel: 964503583

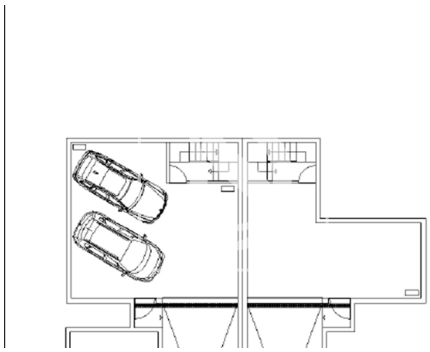
Email: xavierbarros@decisoesesolucoes.com

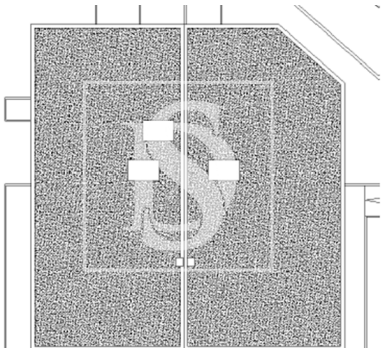
Se procura Consultoria Imobiliária de excelência, encontrá-la-á aqui, na Decisões e Soluções de Viana do Castelo!
Tem connosco um acompanhamento personalizado à medida do seus pedidos e características.
O nosso serviço de intermediação de crédito é o mais profissional e assertivo do mercado!
Sem rodeios, sem demoras, nem incertezas, conheça connosco as melhores condições do mercado para o seu credito habitação e a consolidação dos seus compromissos financeiros, para que possa conquistar a casa dos seus sonhos!
Escolha Exclusiva, Mediação Imobiliária, Lda. Ami 18126. Intermediário de crédito vinculado pelo Banco de Portugal sob n. 6319.

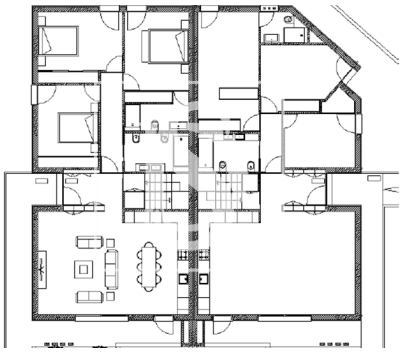












Características gerais

- Cozinha: Placa, Forno, Lava-louças, Exaustor
- Aquecimento
- Cozinha equipada
- Closet
- Loiças Suspensas
- Mobilado
- Ar condicionado
- Roupeiros
- Janela
- Isolamento Térmico

Xavier Barros

Tel: 964503583

Email: xavierbarros@decisoesesolucoes.com

- Jardim
- Jardim
- Área bruta dependente: 46,70
- Com estacionamento
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Certificação energética: A+
- Água da rede
- Proximidade: Serra, Farmácia, Escolas, Restaurantes, Campo
- Ano construção: 2025
- Vista: Vista urbanização, Vista campo , Vista montanha
- Cave
- Localização sossegada
- Terreno vedado
- Orientação solar: Norte, Sul, Este
- Garagem