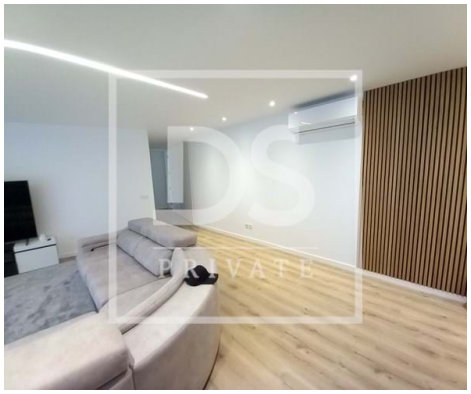
## Ana Santos

**Tel:** +351 925 251 963

**Email:** anadossantos@dsprivate.com

**Preço: 425 000 €**



| 3 | 2 | ✖ | 118,49 m² | 0 m² | ✖ | 2023 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSPTVEDRASAS1 | Lourinhã

## Magnifico apartamento T3 no centro da Lourinhã em condomínio Privado

Magnifico apartamento T3 no centro da Lourinhã em condomínio Privado
Lourinhã conhecida mundialmente como capital mundial dos Dinossauros

Apartamento T3 semi novo em R/C Alto com uma área útil de 131.65 m2, com acesso a elevador, num prédio de 4 pisos.
Com acabamentos de 1ª qualidade e muito bom gosto, este situa-se num condomínio privado.
Este imóvel está completamente equipado com eletrodomésticos AEG

## Ana Santos

**Tel:** +351 925 251 963

**Email:** anadossantos@dsprivate.com

# Características gerais

- Ar condicionado
- Painéis solares pré instalação
- Estores
- Isolamento Térmico
- Janelas Oscilo-batente
- Área Bruta Dependente: 56,71
- Pisos: 4
- Com estacionamento
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Estores eléctricos
- Certificação energética: A
- Termo acumulador
- Cozinha: Termo acumulador
- Isolamento Acústico
- Polibã
- Área Bruta Privativa: 131,65
- Ano construção: 2023
- Condomínio fechado
- Arrecadação
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Exaustor
- Orientação solar: Norte, Sul

# Ana Santos

**Tel:** +351 925 251 963

**Email:** anadossantos@dsprivate.com

- Varanda
- Terraço