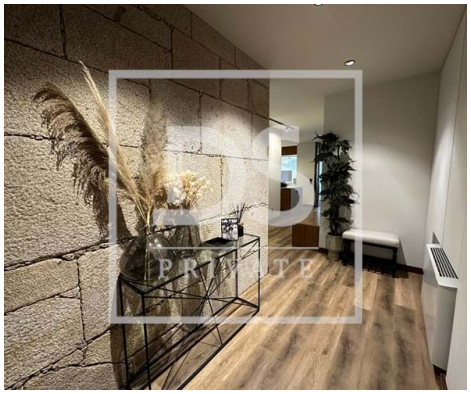
Manuel Pires

Tel: +351934662500

Email: manuelpires@dsprivate.com

Preço: 1 490 000 €



4	7	✔	275,71 m²	2315 m²	✔	2017

Ref. DSPBRAGAMP35 | Barcelos

Refúgio Exclusivo: onde o Luxo e o Bem-Estar se Encontram

Apresentamos uma moradia de luxo verdadeiramente única, projetada para ser mais do que uma casa: um santuário de conforto, sofisticação e experiências inesquecíveis. Ideal para quem valoriza privacidade, sustentabilidade e um estilo de vida harmonioso, este imóvel combina design requintado, localização privilegiada e uma vivência que transcende o comum. Características Principais

Privacidade Absoluta: Um refúgio tranquilo, longe do ritmo frenético da cidade, com uma vizinhança pacata e discreta.

Localização Estratégica: Equidistante dos melhores campos de golfe da região, perfeito para entusiastas do desporto e da natureza.

Acabamentos e Materiais Nobres: Cada detalhe foi cuidadosamente selecionado para oferecer sofisticação e durabilidade. Design de autor no mobiliário com o mesmo arquiteto que projetou especificamente para a vivência da moradia por esta família.

Sustentabilidade Energética: Sistemas modernos de energia renovável e reaproveitamento de recursos

Manuel Pires

Tel: +351934662500
Email: manuelpires@dsprivate.com

garantem um funcionamento eficiente e económico.

Gastronomia Saudável: Acesso a produtos biológicos frescos da região, ideal para quem valoriza uma alimentação equilibrada.

Espaços Amplos e Acolhedores: Quartos espaçosos e confortáveis, perfeitos para receber convidados com total comodidade.

Um Estilo de Vida Incomparável.

Esta moradia não é apenas um imóvel, mas o cenário ideal para criar momentos memoráveis. Imagine-se a receber amigos e família e poder deixá-los em perfeita harmonia e com privacidade.

Por que escolher esta moradia?

Com uma combinação imbatível de exclusividade, localização e eficiência, esta propriedade é ideal para quem busca:

Um lar elegante e sustentável, perfeitamente integrado na natureza;

Um espaço que promove bem-estar, saúde e conforto;

A oportunidade de viver momentos únicos em família ou com amigos;

Investimento seguro e valorizado, num segmento de alto padrão.

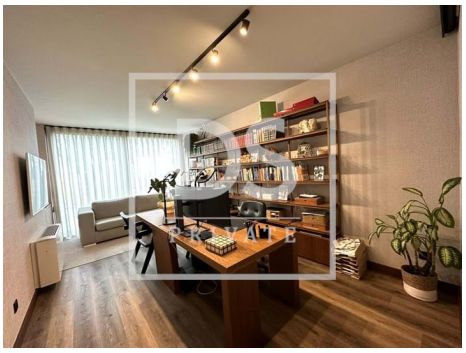
Entre na Próxima História
Esta moradia foi criada para uma família que valorizava experiências únicas e o verdadeiro significado de viver bem.
Agora, está pronta para acolher novos protagonistas. Será você o próximo a desfrutar deste paraíso exclusivo?

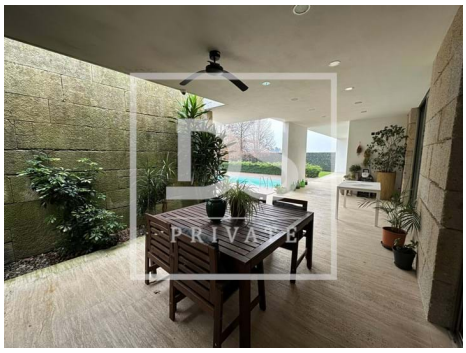
Agende uma visita e permita-se conhecer um novo conceito de luxo e requinte.

Manuel Pires

Tel: +351934662500

Email: manuelpires@dsprivate.com





Características gerais

- Maquina lavar roupa
- Frigorífico
- Ar condicionado
- Roupeiros
- Closet
- Câmeras de segurança, Combinado
- Termo acumulador
- Janelas Oscilo-batente
- Caixilharias Alumínio
- Cenários de iluminação
- Detecção de Fumos
- Banheira simples
- Loiças Suspensas
- Isolamento Térmico
- Polibã
- Jardim
- Proximidade: Aeroporto, Serra, Praia, Campo golfe, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Restaurantes, Cidade, Campo
- Maquina lavar loiça
- Microndas
- Lareira
- Cozinha equipada
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Arca frigorífica, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor, Termo acumulador, Esquentador
- Chão flutuante
- Música ambiente
- Bomba de Calor
- Candeeiros Solares exteriores
- Detecção de fugas de gás
- Deteção de intrusão
- Gestão de ar condicionado
- Isolamento Acústico
- Luzes controladas
- Vidros Triplos
- Piscina
- Campo de futebol

Manuel Pires

Tel: +351934662500

Email: manuelpires@dsprivate.com

- Área Bruta Privativa: 275,71
- Ano construção: 2017
- Lavandaria
- Marquise
- Adega
- Arrecadação
- Video porteiro
- Anexo para visitas
- Estores eléctricos
- Portões eléctricos
- Fossa
- Bar
- Ginásio
- Localização central
- Banho turco
- Lareira com recuperador de calor
- Banheira de Hidromassagem
- Barbecue
- Domótica
- Porta de segurança
- Certificação energética: A
- Água da rede
- Acesso a pessoas com dificuldades motoras
- Mobilado
- Área Bruta Dependente: 409,26
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Sistema solar
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista piscina, Vista jardim
- Alarme
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Despensa
- Esgotos municipais
- Localização sossegada
- Sistema som central
- Exaustor
- Aquecimento solar
- Sistema de irrigação
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Terreno vedado
- Cabine de hidromassagem
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Este, Oeste
- Gás: Rede principal
- Garagem
- Nº estacionamentos: 10