Renata Sobral

Tel: 933057813

Email: renatasobral@decisoesesolucoes.com

Preço: 1 000 €

1	1	✖	44,82 m²	119,6 m²	✖	2001

Ref. DSVNGCANCRED0117 | Vila Nova de Gaia

T1 para arrendar a beira do Jardim do Morro

Bem-vindo ao vibrante e encantadora cidade de Vila Nova de Gaia! Este apartamento renovado está localizado no coração da cidade, oferecendo uma vida confortável e conveniente. Com um quarto e uma casa de banho, esta propriedade é perfeita para quem procura um espaço acolhedor e bem localizado. Ideal para um casal.

Construído em 2001 e renovado em 2024, este apartamento possui uma área bruta de 58 metros quadrados, com uma cozinha open space equipada com eletrodomésticos novos e modernos, como fogão, forno, frigorífico, máquina de lavar louça e máquina de lavar roupa. Além disso, beneficiará de janelas com vidros duplos e estores elétricos.

A localização central oferece fácil acesso a uma variedade de comodidades, como supermercados, restaurantes, farmácias, transporte público e escolas. Com paragens de autocarro a poucos minutos de distância, pode facilmente explorar a cidade e descobrir tudo o que Vila Nova de Gaia tem para oferecer.

Junte-se a uma comunidade vibrante e diversificada, onde terá fácil acesso a uma ampla escolha de restaurantes e lojas locais. Com espaços verdes e parques a poucos passos de distância, poderá desfrutar

Renata Sobral

Tel: 933057813

Email: renatasobral@decisoesesolucoes.com

de momentos de tranquilidade no meio da agitação urbana. Explore a cultura local ou simplesmente aproveite a conveniência dos serviços próximos, garantindo uma experiência de vida dinâmica e envolvente em Vila Nova de Gaia. Venha descobrir o seu novo lar neste lugar encantador!

Características gerais

• Frigorífico

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Esquentador

• Ano construção: 2001

• Área bruta privativa: 58

• Vidros duplos

• Localização central

• Varanda

• Exaustor

• Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Elevador

• Estores eléctricos

• Certificação energética: E

• Ano de renovação: 2024