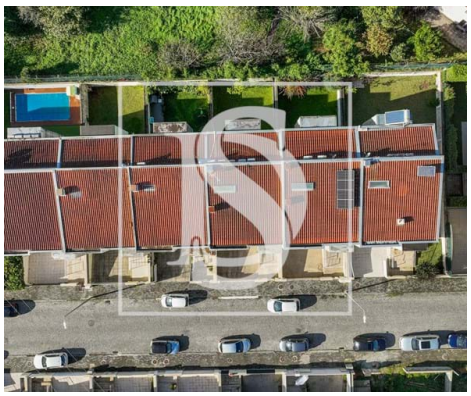
Filipa Cardoso

Tel: +351935290383

Email: anafilipacardoso@decisoesesolucoes.com

Preço: 324 900 €



3	3	✖	265 m²	0 m²	✔	2007

Ref. DSBRGTAFC36 | Braga

Moradia em Banda T3 Tadim, Braga

Esta magnífica moradia T3 em banda, é uma oportunidade única de residir numa urbanização tranquila e soalheira, oferecendo um ambiente de conforto e bem-estar.

Localizada em Tadim, uma freguesia excelente para quem procura o sossego.Esta propriedade oferece não apenas uma casa excepcional, mas também um estilo de vida único. Com escolas e colégios nas proximidades, assim como farmácias, centro de saúde, comércio, serviços e restaurantes, a conveniência é um ponto forte desta localização. Os excelentes acessos facilitam a ligação a outras partes da cidade e além, em 10/15 minutos.

PISO 0:
•□ □Garagem para dois carros lado a lado;
•□ □Sala ;
•□ Lavandaria;
•□Jardim virado a poente;

Filipa Cardoso

Tel: +351935290383

Email: anafilipacardoso@decisoesesolucoes.com

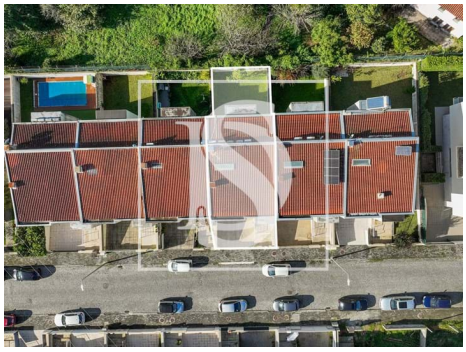
•□ Espaço para arrumação.

PISO 1:
•□ □W.C. de serviço;
•□ □Cozinha com muita arrumação virada a nascente;
•□ □Sala de jantar e estar virada a poente;
•□ Varanda virada a poente.

PISO 2:
•□ □1 suite com varanda virada a poente e closet;
•□ 2 quartos virados a nascente;
•□ □Casa de banho de apoio aos quartos;
•□ Armário para arrumação.

A destacar:
•□ □Cozinha totalmente equipada com eletrodomésticos : Placa a gás, Forno, Máquina de lavar loiça; Frigorífico combinado,exaustor;
•□ □Bomba de calor;
•□ □Luzes LED embutidas,
•□ □Estores elétricos ;
•□ Vidros Duplos;
•□ Aquecimento central e ar condicionado;
•□ Recuperador de calor;
•□ Alarme.

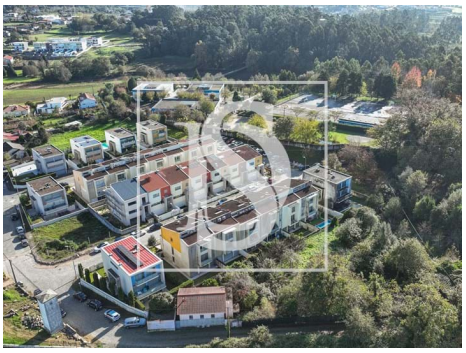
Venha Conhecer esta moradia com a Decisões e Soluções Braga Tribunal!



Filipa Cardoso

Tel: +351935290383

Email: anafilipacardoso@decisoesesolucoes.com



Características gerais

- Aquecimento
- Lareira
- Cozinha equipada
- Maquina lavar loiça
- Closet
- Jardim
- Jardim
- Área bruta dependente: 111
- Vista: Vista urbanização, Vista montanha, Vista jardim
- Pisos: 3
- Cave
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Orientação solar: Este, Oeste
- Garagem
- Lareira com recuperador de calor
- Ar condicionado
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Bomba de Calor
- Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Ano construção: 2007
- Área bruta privativa: 201
- Extratores de fumos
- Lavandaria
- Arrecadação
- Alarme
- Estores eléctricos
- Despensa
- Certificação energética: B
- Varanda