Renata Sobral

Tel: 933057813

Email: renatasobral@decisoesesolucoes.com

Preço: 242 000 €

1	1	✖	41 m²	0 m²	✔	2023

Ref. DSVNGCANCRED0116 | Vila Nova de Gaia

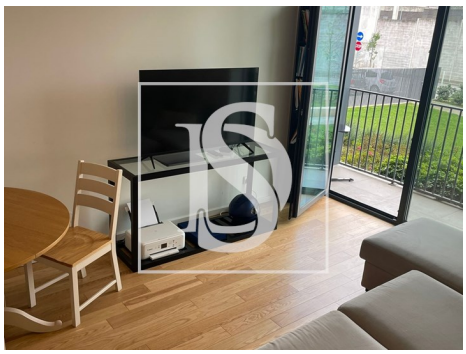
Apartamento T1 à venda na rua de Dom Pedro V

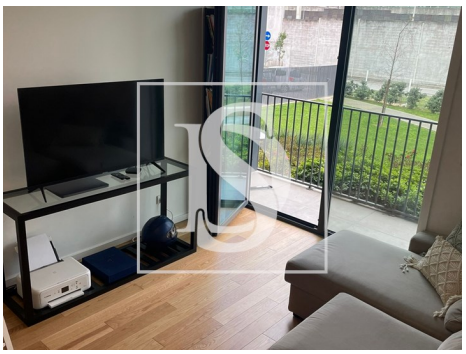
Descubra o seu refúgio urbano neste novo apartamento de 1 quarto em Vila Nova de Gaia. Com uma certificação energética de classe A, esta propriedade oferece um espaço luminoso e acolhedor, perfeito para quem procura conforto e eficiência. Com uma área total de 50m², este apartamento ainda possui uma ampla sala de estar, uma cozinha moderna e uma casa de banho elegante. Localizado numa das cidades mais vibrantes do Porto, este imóvel oferece a combinação perfeita entre modernidade e proximidade a todas as comodidades da vida urbana. Não perca a oportunidade de adquirir este imóvel único. Entre em contacto para mais informações e agende já a sua visita.

Renata Sobral

Tel: 933057813

Email: renatasobral@decisoesesolucoes.com





Características gerais

• Frigorífico

• Exaustor

• Aquecimento

• Acumulador energia

• Maquina lavar loiça

• Isolamento Acústico

• Resguardos de Polibã

• Proximidade: Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil, Restaurantes, Cidade

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Área bruta privativa: 49,80

• Elevador

• Microndas

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Exaustor, Termo acumulador

• Aquecimento Central: Elétrico

• Cozinha equipada

• Roupeiros

• Isolamento Térmico

• Jardim

• Ano construção: 2023

• Área bruta dependente: 21,40

• Vista: Vista jardim

• Lavandaria

• Video porteiro

Renata Sobral

Tel: 933057813

Email: renatasobral@decisoesesolucoes.com

- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização central
- Porta de segurança
- Varanda
- Lugar de Garagem
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Certificação energética: A
- Garagem