Maria Amorim

Tel: 917642712

Email: mariaamorim@dsprivate.com

Preço: 385 000 €

3	2	✖	120 m²	2240 m²	✔	1937

Ref. DSPMCANAVMA22 | Marco de Canaveses

Moradia T3 em Paredes de Viadores, Marco de Canaveses

Descubra esta encantadora moradia localizada em Paredes de Viadores, no concelho de Marco de Canaveses. Situada num amplo terreno de 2.240 m², esta propriedade combina espaço, conforto e um ambiente tranquilo, perfeito para quem procura o melhor!

A moradia possui uma área bruta privativa de 120 m², distribuída por dois pisos bem planeados. O imóvel oferece três quartos, ideais para acomodar confortavelmente uma família ou receber visitas. A cozinha é moderna e funcional, destacando-se pela presença de uma ilha central, que proporciona praticidade e elegância, sendo o coração da casa. Junto à cozinha, a sala de jantar é espaçosa e acolhedora, perfeita para momentos de convivência e refeições em família.

Com um terreno generoso, a propriedade permite explorar diversas possibilidades, desde a criação de espaços ajardinados, áreas de lazer ou até mesmo a instalação de uma horta ou pomar, aproveitando o clima e a tranquilidade.

Se procura uma moradia incrível, em contacto com a natureza, mas sem abrir mão de comodidade, esta moradia em Paredes de Viadores é uma escolha certa.

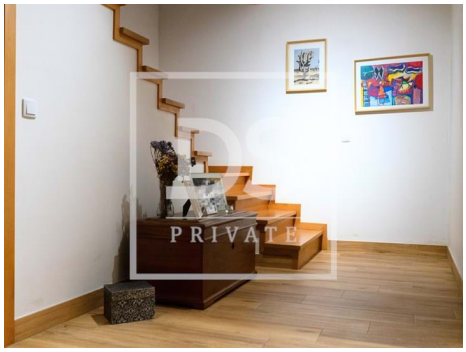
AMI: 21174 | Rua Engenheiro Edgar Cardoso, 259, 4630-216,

Tel: 255167560 | Email: marcodecanaveses@dsprivate.com

Maria Amorim

Tel: 917642712
Email: mariaamorim@dsprivate.com

Contacte-nos ainda hoje e agende a sua visita!



Características gerais

- Ar condicionado
- Área Bruta Privativa: 120
- Ano construção: 1937
- Com estacionamento
- Terreno vedado
- Terraço
- Proximidade: Cidade, Transportes Públicos, Escolas
- Área Bruta Dependente: 48
- Pisos: 2
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Garagem