Sandra Costa

Tel: 918733241

Email: sandracosta@decisoesesolucoes.com

Preço: 276 000 €

2	2	✖	103,95 m²	0 m²	✔	2024

Ref. DSPFRSC43 | Paços de Ferreira

Apartamento T2 em Freamunde

Apartamento T2 novo, localizado em Freamunde, Paços de Ferreira. A escolha perfeita para si e sua família.
Com acabamentos de alta qualidade e uma distribuição inteligente dos espaços, este imóvel oferece todo o conforto e praticidade de que necessita.
Possui um cozinha moderna, mobilada e equipada, aquecimento central, roupeiros embutidos, suite, varanda e garagem individual. Os quartos amplos garantem noites de sono tranquilas.
Com um design exclusivo e acabamentos de qualidade superior, este imóvel é perfeito para quem busca o melhor que a vida tem a oferecer.
A facilidade de acesso a comercio, serviços e transportes são uma mais-valia incondicional deste empreendimento.
Além disso, a localização privilegiada garante uma excelente valorização do seu investimento.
Vistas desafogadas e ótima exposição solar.

AMI:

Tel: | Email:

Sandra Costa

Tel: 918733241

Email: sandracosta@decisoesesolucoes.com

Características gerais

• Cozinha: Placa, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Exaustor, Combinado

• Aquecimento Central: Gás

• Pré-instalação ar condicionado

• Maquina lavar loiça

• Closet

• Chão flutuante

• Caixilharias Alumínio

• Estores

• Isolamento Térmico

• Resguardos de Polibã

• Proximidade: Restaurantes, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Área bruta privativa: 103,95

• Vista: Vista cidade, Vista urbanização

• Gás: Rede principal

• Pisos: 1

• Com estacionamento

• Aquecimento

• Caldeira Gás

• Cozinha equipada

• Roupeiros

• Chão aquecido

• Bombas solares

• Deteção de incêndio

• Isolamento Acústico

• Polibã

• Vidros Triplos

• Ano construção: 2024

• Área bruta dependente: 59,65

• Sistema solar

• Portões eléctricos

• Elevador

• Lavandaria

• Video porteiro

• Estores eléctricos

AMI:

Tel: | Email:

Sandra Costa

Tel: 918733241

Email: sandracosta@decisoesesolucoes.com

- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Certificação energética: B-
- Água da rede
- Terraço
- Nº estacionamentos: 2
- Esgotos municipais
- Porta de segurança
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Varanda
- Garagem
- Aquecimento central a gás

AMI:

Tel: | Email: