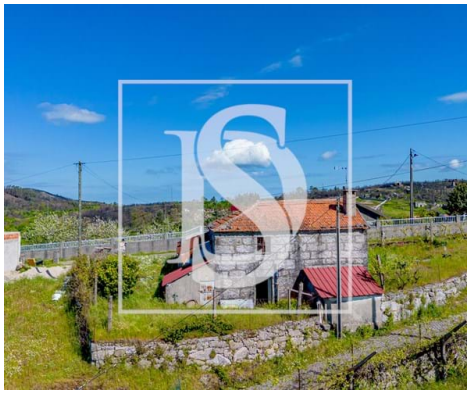
Cátia Guedes

Tel:

Email: catiaguedes@decisoesesolucoes.com

Preço: 47 000 €



1	1	✖	35 m²	110 m²	✖	1976

Ref. DSAMTCG52 | Baião

Moradia T1 para restauro Loivos do Monte Baião

Descubra esta encantadora casa para renovar, localizada na pitoresca cidade de Baião. Com uma área total de 110 metros quadrados, esta propriedade oferece um incrível potencial para ser transformada num refúgio de sonho. O terreno de 50 metros quadrados proporciona um espaço ao ar livre ideal para criar um jardim privado ou uma área de lazer tranquila. O interior da casa, é perfeito para dar asas à sua imaginação e criar o espaço dos seus sonhos. Situada numa localização privilegiada, esta vila é uma oportunidade única no mercado imobiliário. Não deixe escapar esta oferta no valor de 47000£.

De acordo com a alínea g) do nº 2 do artigo 18º, do referido Decreto-Lei, os edifícios classificados como “edifícios em ruínas” estão excluídos do Sistema de Certificação Energética.

Cátia Guedes

Tel:

Email: catiaguedes@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Lareira
- Proximidade: Serra, Transportes Públicos
- Ano construção: 1976
- Gás: Botija
- Arrecadação
- Localização sossegada
- Certificação energética: Isento
- Jardim
- Jardim
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Poço de água
- Fossa
- Terreno vedado