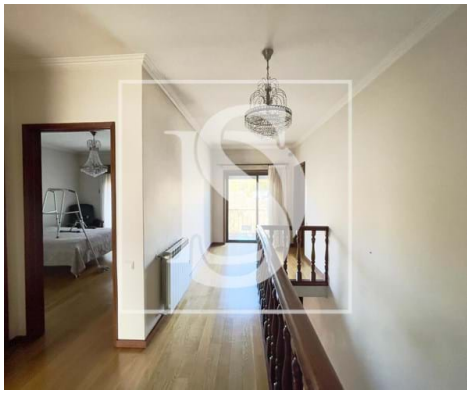
## Ilda Costa

**Tel:** 915144653

**Email:** ildacosta@decisoesesolucoes.com


**Preço: 300 000 €**



| 3 | 3 | ✖ | 130,5 m² | 414 m² | ✔ | 1973 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSBRGLIC68 | Vizela

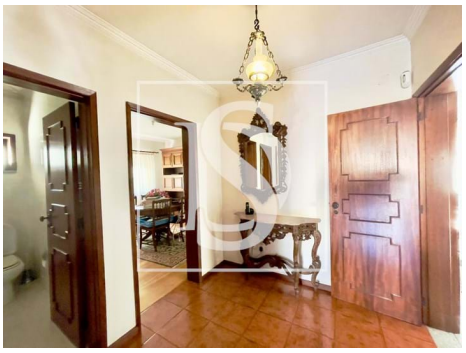
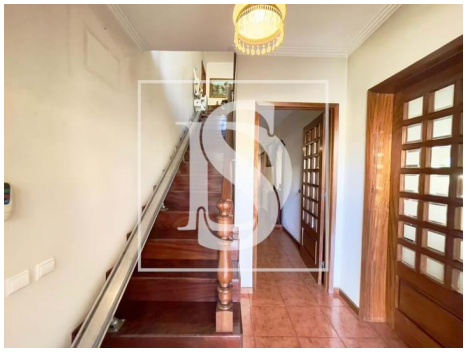
## MORADIA INDIVIDUAL T3+1 VIZELA

Esta moradia dispõe de 3 quartos amplos, sendo um deles suite.
Um escritório com área para se transformar em mais um quarto, se necessário.
Tem ainda uma cozinha e dispensa. uma grande sala com lareira.
Garagem para um carro e arrumos.
3 wc´s completos e ainda um sótão arejado, com pé alto e  revestido com madeira, tornando-o muito acolhedor.
Esta moradia individual dispõe ainda de um anexo que serve de lavandaria na parte de trás.
Aquecimento central, estores elétricos e vidro duplo.
Telhado revisto e impermeabilizado há 2 anos. Painéis solares.
Necessita de uma pintura geral.

## Ilda Costa

**Tel:** 915144653

**Email:** ildacosta@decisoesesolucoes.com

# Características gerais

- Ano construção: 1973
- Vista: Vista jardim, Vista urbanização
- Pisos: 2
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Forno de lenha
- Localização central
- Certificação energética: C
- Varanda
- Nº estacionamentos: 1
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Portões eléctricos
- Com estacionamento
- Estores eléctricos
- Despensa
- Sotão
- Terreno vedado
- Água da rede
- Garagem