Vitor Coelho

Tel: 968037197

Email: vitorcoelho@decisoesesolucoes.com

Preço: 250 000 €

3	2	✖	95 m²	0 m²	✖	2025

Ref. DSVCTVC125 | Viana do Castelo

Moradia T3 Totalmente Remodelada em Barroselas

Belíssima moradia T3 com logradouro e lugar de estacionamento privado, localizada a escassos minutos do Largo das Neves, um dos principais pontos de referência da freguesia de Vila de Punhe.
Esta oportunidade, desenhada a pensar no conforto e na praticidade, dispõe de três quartos com roupeiros embutidos. Dispõe também de kitchenette completamente equipada e uma casa de banho completa com polibã.

Localização muito prática. Zona de fácil acesso próxima de vários serviços essenciais (escolas, farmácia, bancos, super mercados, talho, restaurantes etc.)

Não perca esta oportunidade e agende a sua visita.

Barroselas é uma movimentada freguesia do concelho de Viana do Castelo, no norte de Portugal. Destaca-se pelo seu dinamismo económico, tradições industriais e forte identidade cultural. Possui património religioso e histórico, como a Igreja Matriz.

Se procura Consultoria Imobiliária de excelência, encontrá-la-á aqui, na Decisões e Soluções de Vila Praia

Vitor Coelho

Tel: 968037197

Email: vitorcoelho@decisoesesolucoes.com

de Ancora!
Tem connosco um acompanhamento personalizado Á medida do seus pedidos e características.
O nosso serviço de intermediação de crédito é o mais profissional e assertivo do mercado!
Sem rodeios, sem demoras, nem incertezas, conheça connosco as melhores condições do mercado para o seu credito habitação e a consolidação dos seus compromissos financeiros, para que possa conquistar a casa dos seus sonhos!
Escolha Exclusiva, Mediação Imobiliária, Lda. Ami 18126. Intermediário de crédito vinculado pelo Banco de Portugal sob n. 6319.

Características gerais

- Frigorífico
- Esquentador
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Exaustor, Termo acumulador
- Termo acumulador
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Microndas
- Exaustor
- Aquecimento Central: Pré-instalação
- Pré-instalação ar condicionado
- Maquina lavar loiça
- Chão flutuante
- Estores

Vitor Coelho

Tel: 968037197

Email: vitorcoelho@decisoesesolucoes.com

- Caixilharias Alumínio
- Loiças Suspensas
- Isolamento Térmico
- Portadas de Alumínio
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Vista: Vista vila, Vista campo
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Certificação energética: F
- Água da rede
- Terraço
- Isolamento Acústico
- Polibã
- Resguardos de Polibã
- Ano construção: 2025
- Área bruta privativa: 55
- Pisos: 2
- Kitchenette
- Estores eléctricos
- Localização central
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Ano de renovação: 2025
- Nº estacionamentos: 2