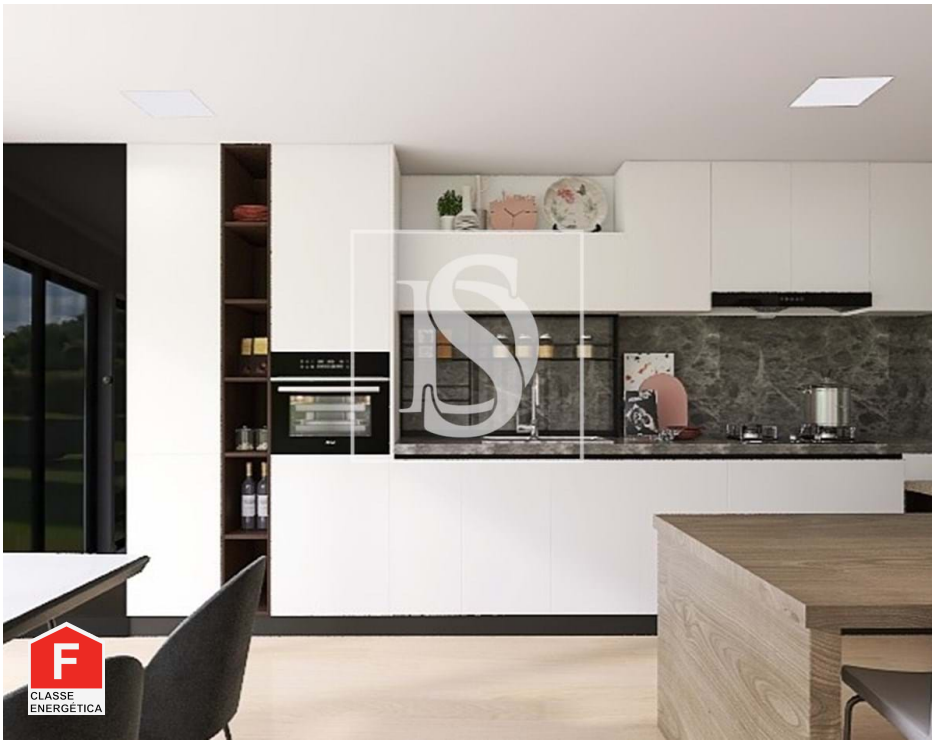
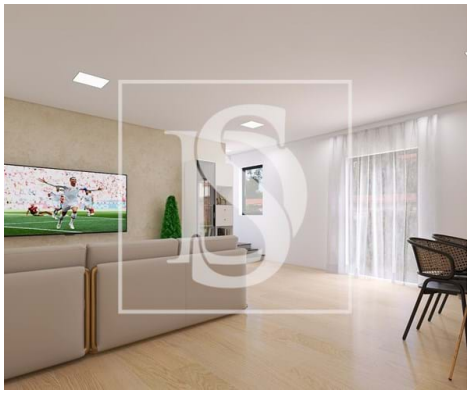
Silvia Sorrentino

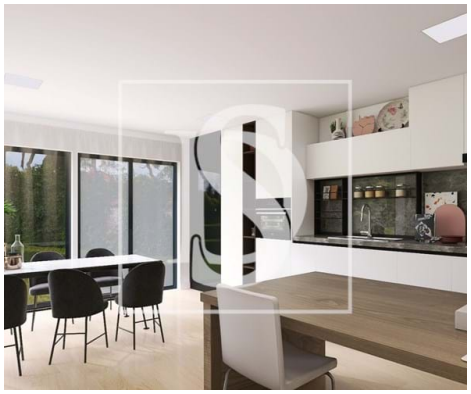
Tel: 965597533

Email: silviasorrentino@decisoesesolucoes.com

Preço: 250 000 €







3	2	✖	95 m²	0 m²	✖	2025

Ref. DSVCTVC125 | Viana do Castelo

Moradia T3 Totalmente Remodelada em Barroselas

Belíssima moradia T3 com logradouro e lugar de estacionamento privado, localizada a escassos minutos do Largo das Neves, um dos principais pontos de referência da freguesia de Vila de Punhe.
Esta oportunidade, desenhada a pensar no conforto e na praticidade, dispõe de três quartos com roupeiros embutidos. Dispõe também de kitchenette completamente equipada e uma casa de banho completa com polibã.

Localização muito prática. Zona de fácil acesso próxima de vários serviços essenciais (escolas, farmácia, bancos, supermercados, talho, restaurantes etc.)

Não perca esta oportunidade e agende a sua visita!!

Barroselas é uma movimentada freguesia do concelho de Viana do Castelo, no norte de Portugal. Destaca-se pelo seu dinamismo económico, tradições industriais e forte identidade cultural. Possui património religioso e histórico, como a Igreja Matriz.

Se procura Consultoria Imobiliária de excelência, encontrá-la-á aqui, na Decisões e Soluções de Viana do

AMI:

Tel: | Email:

Silvia Sorrentino

Tel: 965597533

Email: silviasorrentino@decisoesesolucoes.com

Castelo!
Tem connosco um acompanhamento personalizado à medida do seus pedidos e características.
O nosso serviço de intermediação de crédito é o mais profissional e assertivo do mercado!
Sem rodeios, sem demoras, nem incertezas, conheça connosco as melhores condições do mercado para o seu credito habitação e a consolidação dos seus compromissos financeiros, para que possa conquistar a casa dos seus sonhos!
Escolha Exclusiva, Mediação Imobiliária, Lda. Ami 18126. Intermediário de crédito vinculado pelo Banco de Portugal sob n. 6319.

Características gerais

- Frigorífico
- Esquentador
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Exaustor, Termo acumulador
- Termo acumulador
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Microndas
- Exaustor
- Aquecimento Central: Pré-instalação
- Pré-instalação ar condicionado
- Maquina lavar loiça
- Chão flutuante
- Estores

AMI:

Tel: | Email:

Silvia Sorrentino

Tel: 965597533

Email: silviasorrentino@decisoesesolucoes.com

- Caixilharias Alumínio
- Loiças Suspensas
- Isolamento Térmico
- Portadas de Alumínio
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Vista: Vista vila, Vista campo
- Com estacionamento
- Vidros duplos
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Certificação energética: F
- Água da rede
- Terraço
- Isolamento Acústico
- Polibã
- Resguardos de Polibã
- Ano construção: 2025
- Área bruta privativa: 55
- Pisos: 2
- Kitchenette
- Estores eléctricos
- Localização central
- Terreno vedado
- Orientação solar: Sul, Este, Oeste
- Ano de renovação: 2025
- Nº estacionamentos: 2