João Diogo Pinheiro

Tel: +351918178615

Email: joaocpinheiro@decisoesesolucoes.com

Preço: 75 000 €

0	✖	1401 m²	2802 m²	✖

Ref. DSAMTJD49 | Amarante

TERRENO PARA CONSTRUÇÃO JAZENTE - AMARANTE

2480m² Construtivos |Água Própria | Excelente Exposição Solar | Potencial para Construção |

Este excelente terreno em Jazente, com 2480m² de área construtiva, oferece uma excelente oportunidade para quem deseja construir a sua casa dos sonhos ou investir num projeto residencial.

Localizado em zona classificada como espaço residencial nível III no PDM, permite a construção de 50% da sua área, proporcionando amplas possibilidades de desenvolvimento.

Além disso, o terreno conta com água própria e excelente exposição solar, o que torna ainda mais atrativo.

Com uma localização privilegiada, este terreno situa-se a apenas 13 de Amarante, 20 min do Marco de Canaveses e 50 min do Porto, oferecendo fácil acesso às principais vias da região, mas com a tranquilidade e beleza natural do campo.

Esta é uma ótima oportunidade para quem procura um terreno com grande potencial, em uma localização estratégica e com todas as condições para a construção.

João Diogo Pinheiro

Tel: +351918178615

Email: joaocpinheiro@decisoesesolucoes.com

Para mais informações, entre em contacto.

Decisões & Variáveis - Mediação Imobiliária, Lda | Lic AMI 9581

Características gerais

• Certificação energética: Isento