Palmira Gonçalves

Tel: 914208485

Email: palmiragoncalves@decisoesesolucoes.com

Preço: 90 000 €

0	✖	337,5 m²	337,5 m²	✖	1993

Ref. DSCALPG6 | Matosinhos

Terreno para Construção em Perafita

Bem-vindo a um bairro dinâmico e movimentado em Matosinhos! Ao entrar nesta área , vai encontrar-se cercado por uma variedade de comodidades ao seu alcance. Com 40 pontos de interesse a uma caminhada de 15 minutos, terá acesso a tudo o que necessita momentos após sair de casa. As opções de transporte em grupo mais próximas incluem as paragens de autocarro Farrapas e Antero de Quental, a apenas 2 e 5 minutos de distância, tornando as deslocações muito mais fáceis. Além disso, descobrirá uma variedade de delícias culinárias com 4 estabelecimentos de comida e bebida por perto, como o Restaurante Assip e o Restaurante A Casinha, todos a uma curta caminhada de 11 minutos.

Para as suas necessidades diárias, há 6 mercearias nas imediações, incluindo a Talho João Martins e a Padaria Pão Quente de Freixieiro, garantindo que pode facilmente abastecer-se de essenciais. Além disso, encontrará 2 farmácias num raio de 15 minutos, com a Farmácia das Ribeiras apenas a 9 minutos a pé, proporcionando tranquilidade para quaisquer necessidades relacionadas com a saúde. No que diz respeito à educação, o bairro oferece 2 escolas, com a Escola Básica das Ribeiras e a Escola Básica da Viscondessa convenientemente localizadas a uma caminhada de 14 minutos.

Esta área é verdadeiramente um centro dinâmico de atividade, garantindo que terá tudo o que precisa à

Palmira Gonçalves

Tel: 914208485

Email: palmiragoncalves@decisoesesolucoes.com

distância de um clique. Seja para deslocações, jantares fora, compras de supermercado, ou cuidados de saúde e educação, este bairro tem todas as comodidades para satisfazer as suas necessidades diárias. Venha e experiencie a conveniência e animação deste local emocionante em Matosinhos!

Características gerais

• Proximidade: Aeroporto, Zona comercial, Restaurantes, Hospital, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil

• Área bruta dependente: 337,00

• Vista: Vista urbanização

• Localização sossegada

• Certificação energética: Isento

• Água da rede

• Ano construção: 1993

• Área bruta privativa: 213,75

• Esgotos municipais

• Terreno vedado

• Orientação solar: Norte, Sul