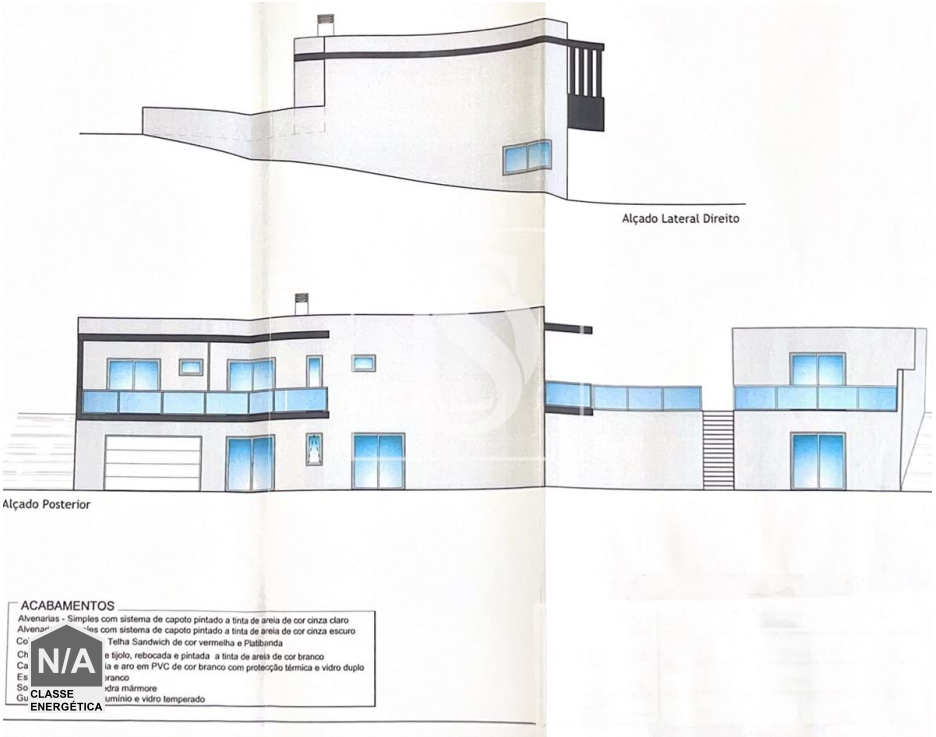
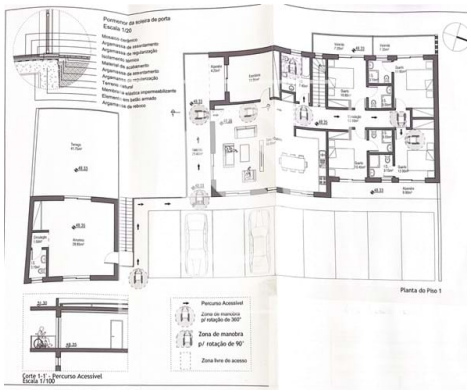
Claudio Costa

Tel: 964607177

Email: claudiocosta@decisoesesolucoes.com

Preço: 99 900 €





0	✖	2408,65 m²	2408,65 m²	✖

Ref. DSCAPCC28 | Lourinhã

Lourinhã - Lote de Terreno de 2408,65 m²com projeto para moradia aprovado

N/Refª DSCAPCC28 (CC)

Lote de Terreno Urbano de 2408,65 m²com projeto para moradia aprovado - Casal da Murta

Terreno urbano com 2408,65 m², com área de construção de 990,50 m2, localizado em Casal da Murta, uma área tranquila e rodeada por natureza.

O terreno é plano, facilitando a construção e aproveitamento total do espaço.

A propriedade está a cerca de 15 minutos da Lourinhã e 20 minutos de Peniche, com fácil acesso a serviços, comércio e praias. Ideal para quem procura um local tranquilo, mas com boa conectividade e potencial de valorização.

O grande diferencial desta propriedade é que ela já conta com um projeto de construção aprovado, o que reduz significativamente os custos e o tempo de execução, permitindo que o desenvolvimento do terreno seja iniciado imediatamente.

AMI:

Tel: | Email:

Claudio Costa

Tel: 964607177

Email: claudiocosta@decisoesesolucoes.com

O projeto aprovado possibilita a construção de uma casa de grande porte ou outras estruturas, oferecendo flexibilidade para diferentes necessidades e objetivos.

Este terreno urbano de 2408,65 m² encontra-se na localidade de Casal da Murta, uma região de grande beleza natural e tranquilidade, situada próxima da Lourinhã e de Peniche. A área é plana, o que facilita a construção e aproveitamento total do espaço, tornando-a uma excelente opção para diversos tipos de projetos, como uma habitação unifamiliar ou até mesmo um projeto turístico.

A localização do terreno, embora em uma zona tranquila, é bem conectada a áreas urbanas e praias famosas. A Lourinhã, com as suas lojas, serviços, escolas e transportes, está a cerca de 15 minutos de carro e Peniche, famosa pelas suas belas praias e atividades de lazer, fica a aproximadamente 20 minutos. Ambas as cidades oferecem uma excelente infraestrutura, além de fácil acesso a importantes vias de comunicação.

A região é conhecida pela sua tranquilidade e também pela sua proximidade com as praias de Peniche, Baleal e Areia Branca, que são ideais para atividades ao ar livre, desportes aquáticos e momentos de descanso. Isso torna o terreno uma excelente escolha para quem deseja viver em um ambiente calmo, mas ao mesmo tempo ter acesso rápido a opções de lazer e turismo.

Em resumo, este terreno na localidade de Casal da Murta oferece uma excelente oportunidade de investimento ou para construção da sua casa de sonho. A sua proximidade com a Lourinhã e Peniche garante a conveniência de acesso a serviços e lazer, sem perder a tranquilidade e beleza que a região proporciona.

“Somos intermediários de crédito vinculado autorizado pelo Banco de Portugal (Licença Nº 0006636), e podemos fazer a gestão do seu processo de financiamento, sem custos e sempre com as melhores soluções do mercado, com acompanhamento pré e pós -escritura.
AMI 18057
A informação disponibilizada, não dispensa a sua confirmação nem pode ser considerada vinculativa!”

Claudio Costa

Tel: 964607177

Email: claudiocosta@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Área bruta privativa: 990,50
- Certificação energética: Isento