Florian Perrez

Tel: +34 637 42 95 69
florianperrez@i-veo.com

1 100 000 € | Ref. IV891 | Girona

5	2	✔	530 m²	0 m²	✔	1915

Oportunidade Única: Casa de Campo Rústica com Potencial de Renovação e Ampliação com Lote de Mais de 20.000 m²

A fazenda é composta por uma charmosa casa de fazenda principal com 530 m² de área construída, complementada por várias edificações como armazém agrícola e galpões, tudo em um terreno de mais de 20.000 m². Com a devida restauração, esta propriedade pode ser transformada num espaço verdadeiramente espetacular, combinando o charme histórico com confortos modernos. O terreno distingue-se pela sua envolvente natural, com azinheiras, campo de cultivo, um antigo moinho e uma lavandaria com potencial para se tornar numa espetacular piscina. A quinta, distribuída por dois pisos, oferece espaços amplos e luminosos: tem uma generosa sala de jantar, cozinha, cinco quartos e duas casas de banho. No exterior, existe um fantástico terraço e um alpendre acolhedor, ideal para desfrutar do bom tempo e da frescura do ambiente. Além disso, a propriedade dispõe de garagem, estacionamento exterior e várias zonas de arrumos, que podem ser transformadas em habitação ou adaptadas em estábulos para animais, dependendo das necessidades. Dispõe ainda de vários poços de água que asseguram o abastecimento. O potencial d...

Florian Perrez

Tel: +34 637 42 95 69
florianperrez@i-veo.com

Características gerais

- Lareira
- Proximidade: Farmácia, Escolas, Restaurantes, Cidade, Campo
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Visualizações: Vista campo
- Localização central
- Poço
- Certificação energética: G
- Terraço
- Mobilado
- Piscina
- Ano construção: 1915
- Espaço de estacionamento duplo
- Arrecadação
- Localização sossegada
- Área de estacionamento
- Barbecue
- Varanda
- Garagem