Vânia Neves

Tel: 964363335

Email: vanianeves@decisoesesolucoes.com

Preço: 195 000 €

5	2	✖	156,15 m²	170 m²	✖	1987

Ref. DSCVLDDM6 | Covilhã

Moradia T4+1 próxima do polo principal da UBI - Covilhã

Moradia T4+1 próxima do polo principal da UBI - Covilhã.

Muito próxima tanto da Faculdade de Engenharias como do polo principal da UBI, encontra-se disponível para venda uma Moradia de tipologia T4+1, com excelentes vistas desafogadas para a Serra da Estrela e Cova da Beira.

A Moradia, com 270m² de Área Bruta de Construção, é constituída por 3 pisos:
- R/C: 2 quartos, 1 sala, 1 cozinha mobilada semi equipada e 1 WC;
- 1.º piso: 3 quartos, 1 sala, 1 cozinha mobilada semi equipada e 1 WC;
- 2.º piso: sótão amplo.

Faz parte ainda da Moradia um excelente logradouro com tanque de água e anexo de 6m² para arrumos, com lareira e pequena cozinha.
Caso haja interesse, alguma mobília e electrodomésticos poderão ser negociados.

A Moradia encontra-se em bom estado de conservação.

Vânia Neves

Tel: 964363335

Email: vanianeves@decisoesesolucoes.com

Área Total do Terreno: 170m²
Área Bruta Construção: 270m²
Área Bruta Privativa: 180m²
Área Bruta Dependente: 90m²
Área Útil: 156,15m²

Agende hoje mesmo a sua visita e saiba mais sobre esta oportunidade!
Conte com o nosso compromisso, apoio e dedicação na hora de comercializar o seu imóvel!
Consulte-nos para obter uma simulação, todos os nossos serviços de intermediação de crédito e seguros são gratuitos.
Contacte-nos já, agende a sua visita!

As características enunciadas de forma geral, servem apenas para orientação e não constituem, uma proposta ou um contrato;
As referências, descrições e dimensões, são em princípio consideradas corretas, contudo aos adquirentes, não se dispensa uma visita pormenorizada ao imóvel nem a consulta dos documentos formais. Qualquer imagem poderá ser gerada ou melhorada por computador. As fotos divulgam algumas partes da propriedade, tal como aparecem no momento em que foram tiradas.
A informação contida no presente anúncio é meramente indicativa e poderá ser alterada sem aviso prévio por fatores técnicos, comerciais e ou legais.

Vânia Neves

Tel: 964363335

Email: vanianeves@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Esquentador
- Lareira
- Proximidade: Escolas
- Área bruta dependente: 90
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Vistas panorâmicas
- Orientação solar: Sul, Oeste
- Varanda
- Cozinha: Placa, Forno, Exaustor
- Polibã
- Ano construção: 1987
- Área bruta privativa: 180
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Água da rede