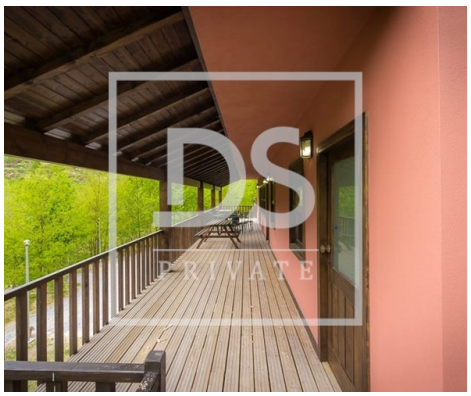
Carla Cardoso

Tel: 910578197

Email: carlacardoso@dsprivate.com

Preço: 430 000 €



0	✖	211,9 m²	11200 m²	✖	2005

Ref. DSPMCANAV4 | Marco de Canaveses

Quinta Encantadora para Alojamento e Turismo Natural – Oportunidade Única no Juncal, Marco de Canaveses!

Apresentamos uma quinta deslumbrante, ideal para quem procura um refúgio tranquilo em pleno contacto com a natureza.
Localizada no Juncal, Marco de Canaveses, a apenas 50 minutos do Aeroporto do Porto (Francisco Sá Carneiro), esta propriedade é perfeita para explorar o potencial do turismo rural.
Características principais:
 Alojamento Confortável: A quinta dispõe de vários quartos prontos para alojamento turístico, decorados com charme e conforto, oferecendo aos hóspedes uma estadia acolhedora e relaxante.

 Espaços Exteriores Naturais: Rodeada por uma paisagem deslumbrante, a propriedade conta com amplos espaços verdes ideais para passeios ao ar livre, piqueniques e momentos de descontração em plena natureza.

 Infraestruturas para Campismo e Autocaravanas: Além dos quartos, a quinta está equipada com áreas específicas para campistas e autocaravanas. As infraestruturas incluem casas de banho, balneários com chuveiros e uma zona para lavar louças, proporcionando aos visitantes o máximo conforto durante a sua

Carla Cardoso

Tel: 910578197

Email: carlacardoso@dsprivate.com

estadia. Os campistas podem contar com acesso a água, eletricidade e áreas de lazer, garantindo uma experiência completa de turismo ao ar livre.

 Beleza Natural Incomparável: A quinta oferece vistas panorâmicas incríveis, jardins bem cuidados e áreas naturais perfeitas para a realização de eventos ou simplesmente para relaxar. A propriedade é atravessada por um ribeiro de água natural que acrescenta um toque especial de serenidade e beleza ao ambiente, criando um cenário perfeito para quem aprecia a natureza no seu estado mais puro.

 Localização Privilegiada e Envolvência Natural: A quinta está situada numa zona de grande beleza natural, perto do Rio Douro e do Rio Tâmega, proporcionando aos visitantes a oportunidade de desfrutar de atividades aquáticas e paisagens deslumbrantes. Além disso, a propriedade encontra-se a uma curta distância de cidades históricas como Peso da Régua, no coração da região vinícola do Douro, oferecendo fácil acesso a importantes pontos turísticos e culturais.

Uma Oportunidade para Investimento no Turismo Rural!

Se está à procura de um imóvel com grande potencial para o desenvolvimento de um negócio de turismo rural ou simplesmente queres adquirir uma propriedade encantadora para lazer, esta quinta é a escolha certa.

Para mais informações ou para marcar uma visita, não hesite em contactar-nos.

Charming Estate for Accommodation and Nature Tourism – Unique Opportunity in Juncal, Marco de Canaveses!
We present a stunning estate, perfect for those seeking a peaceful retreat in full contact with nature. Located in Juncal, Marco de Canaveses, just 50 minutes from Porto Airport (Francisco Sá Carneiro), this property is ideal for exploring the potential of rural tourism.
Main Features:

 Comfortable Accommodation: The estate offers several rooms ready for tourist accommodation, decorated with charm and comfort, providing guests with a cozy and relaxing stay.
 Outdoor Natural Spaces: Surrounded by breathtaking landscapes, the property boasts large green spaces perfect for outdoor walks, picnics, and peaceful moments in nature.

 Facilities for Camping and Motorhomes: In addition to the rooms, the estate is equipped with dedicated areas for campers and motorhomes. The facilities include bathrooms, shower rooms and a dishwashing area, providing visitors with maximum comfort during their stay. Campers can enjoy access to water, electricity, and leisure areas, ensuring a complete outdoor tourism experience.

 Unmatched Natural Beauty: The estate offers incredible panoramic views, well-kept gardens, and natural areas perfect for hosting events or simply relaxing. The property is crossed by a natural freshwater stream, adding a special touch of serenity and beauty to the setting, ideal for those who appreciate nature at its finest.

 Prime Location and Natural Surroundings: The estate is situated in an area of great natural beauty, close to the Douro River and the Tâmega River, offering visitors the opportunity to enjoy water activities and stunning landscapes. Additionally, the property is just a short distance from historic towns like Peso da Régua, at the heart of the Douro wine region, providing easy access to important tourist and cultural sites.

Carla Cardoso

Tel: 910578197

Email: carlacardoso@dsprivate.com

An Investment Opportunity in Rural Tourism!

If you're looking for a property with great potential to develop a rural tourism business or simply want to acquire a charming estate for leisure, this is the perfect choice.

For more information or to schedule a visit, please don't hesitate to contact us.

Características gerais

- Caixilharias Madeira
- Proximidade: Cidade, Campo, Serra, Transportes Públicos, Escolas
- Área Bruta Dependente: 105,95
- Pisos: 2
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo , Vista jardim
- Bar
- Janela
- Área Bruta Privativa: 211,90
- Ano construção: 2005
- Lavandaria
- Arrecadação
- Anexo para visitas
- Localização sossegada

Carla Cardoso

Tel: 910578197

Email: carlacardoso@dsprivate.com

- Área de estacionamento
- Terreno vedado
- Varanda
- Mobilado
- Barbecue
- Certificação energética: Em curso
- Terraço