Maria João Belo

Tel: 937931743

Email: mariabelo@decisoesesolucoes.com

Preço: 448 000 €

3	3	✖	208 m²	543,3 m²	✔	2011

Ref. DSSXLMJ9 | Seixal

Moradia T3 com excelentes áreas em Fernão Ferro, Seixal

Descubra o refúgio perfeito na encantadora cidade de Fernão Ferro, onde a tranquilidade se encontra com a conveniência. Esta deslumbrante moradia de 3 quartos e 3 casas de banho oferece um retiro excecional para quem procura o equilíbrio perfeito entre conforto e luxo.

Com uma área total de 543,3 m2 de terreno e uma área de construção de 208 m2, esta propriedade exibe um design elegante e uma variedade de comodidades premium. Construída em 2011 e em condições impecáveis, esta casa é verdadeiramente um tesouro escondido.

Desfrute de vistas deslumbrantes para a montanha e para o campo enquanto relaxa no terraço ou jardim bem cuidado. O sistema solar e o ar condicionado garantem o seu conforto durante todo o ano, enquanto as características adicionais, como o sistema de som central e o sistema de vácuo central, elevam o seu estilo de vida a novas alturas.

Localizada a uma curta distância de diversos pontos de interesse, incluindo praias, campos de golfe e zonas comerciais, esta moradia oferece o equilíbrio perfeito entre sossego e conveniência. Com 2 lugares de estacionamento, uma lareira acolhedora, e uma certificação energética de classe B, esta propriedade é

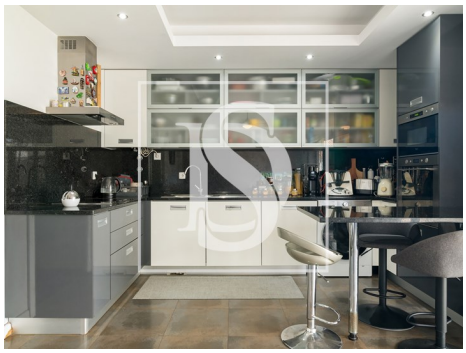
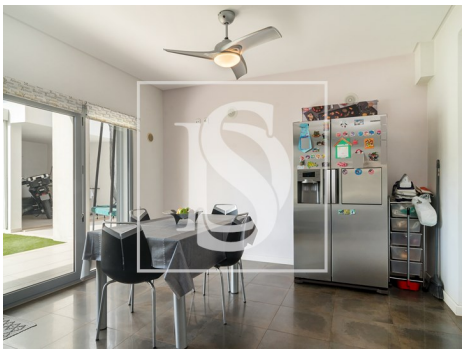
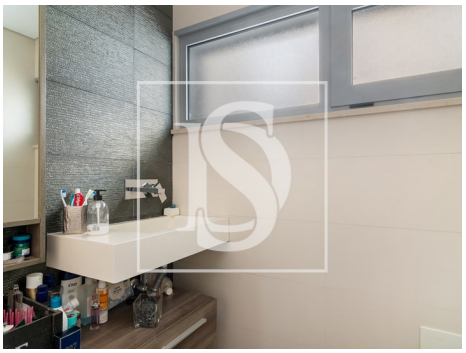
Maria João Belo

Tel: 937931743

Email: mariabelo@decisoesesolucoes.com

o local ideal para criar memórias inesquecíveis.

Venha descobrir o que a vida em Fernão Ferro tem para oferecer - a combinação perfeita de comodidade, beleza natural e estilo de vida sofisticado aguarda por si.

Características gerais

• Música ambiente

• Lareira com recuperador de calor

• Cozinha equipada

• Closet

• Caixilharias Alumínio

• Janelas Oscilo-batente

• Polibã

• Proximidade: Zona comercial, Serra, Praia, Campo golfe, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital,

• Cozinha: Placa, Forno, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor

• Ar condicionado

• Roupeiros

• Chão flutuante

• Estores Térmicos

• Loiças Suspensas

• Jardim

• Barbecue

Maria João Belo

Tel: 937931743

Email: mariabelo@decisoesesolucoes.com

Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil

- Ano construção: 2011
- Área bruta dependente: 102,722
- Sistema solar
- Portões eléctricos
- Com estacionamento
- Alarme
- Estores eléctricos
- Sotão
- Sistema som central
- Área de estacionamento
- Certificação energética: B-
- Terraço
- Nº estacionamentos: 2
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 208,165
- Vista: Vista campo , Vista cidade, Vista urbanização
- Aspiração central
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Rega automática
- Localização sossegada
- Localização central
- Porta de segurança
- Varanda
- Garagem