**José Monteiro**

**Tel:** +351936256882

**Email:** josemonteiro@decisoesesolucoes.com

## Preço: 190 000 €

| 3 | 2 | ✖ | 120 m² | 0 m² | ✔ | 2005 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSGMRAJM2 | Guimarães

## Andar Moradia T3 - Arrendada - Sande São Clemente - Guimarães

Andar Moradia T3 na freguesia de Sande São Clemente, perto das Taipas, no Concelho de Guimarães.
Localizada em zona de habitações com bons acessos para Guimarães, Braga e Auto-estrada.
Composta por cozinha mobilada, sala, 3 quartos, com uma suite e armários embutidos, duas casas de banho e duas varandas, uma na frente e outra nas traseiras, situadas no 1º andar.
Fica a cerca de 500 m do centro das Taipas.


**AMI: 9778 | Praceta Padre Luís Gonzaga Fonseca, loja 107 4800-045 Guimarães, 4800-045, Guimarães**

**Tel: 936256882 | Email: josemonteiro@decisoesesolucoes.com**



Powered by CASAFARI CRM

**José Monteiro**

**Tel:** +351936256882

**Email:** josemonteiro@decisoesesolucoes.com

# Características gerais

- Proximidade: Zona comercial, Campo, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Parque infantil
- Área bruta dependente: 51
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista vila
- Pisos: 1
- Área de estacionamento
- Certificação energética: E
- Água da rede
- Garagem
- Ano construção: 2005
- Área bruta privativa: 137
- Condomínio fechado
- Com estacionamento
- Terreno vedado
- Orientação solar: Oeste
- Varanda
- Nº estacionamentos: 2