Marlene Ribeiro

Tel: 918705362

Email: marleneribeiro@dsprivate.com

Preço: 230 000 €

2	1	✖	122 m²	3754 m²	✔	2003

Ref. DSPMCANAV3 | Marco de Canaveses

Moradia T2 em Paços de Gaiolo – Vistas Deslumbrantes Para o Douro

Descubra esta encantadora moradia de 2 quartos situada na bela cidade de Marco de Canaveses. Com uma área de terreno de 3754m2 e uma área habitável de 122m2, esta propriedade oferece uma excelente oportunidade para quem procura viver num ambiente tranquilo e sereno, rodeado por vistas deslumbrantes. Construída em 2003, a moradia apresenta um design acolhedor e espaçoso em dois pisos.

Ao entrar na propriedade, será recebido por um charmoso hall de entrada que se abre para uma sala luminosa e arejada. A cozinha está totalmente equipada e conta com uma sala de jantar adjacente, perfeita para receber amigos e familiares. O terraço no primeiro andar oferece vistas deslumbrantes para o campo e para a montanha, proporcionando momentos de relaxamento e contemplação.

As comodidades incluem um garagem privativa, varanda, e uma certificação energética de classe E. A localização é ideal, com a proximidade de lojas, restaurantes, hospitais, farmácias e transportes públicos. Além disso, poderá desfrutar das maravilhosas vistas para o rio e para a vila de Marco de Canaveses, tornando esta propriedade verdadeiramente única.

Marlene Ribeiro

Tel: 918705362

Email: marleneribeiro@dsprivate.com

Não perca a oportunidade de possuir este tesouro escondido no coração de Marco de Canaveses. Marque já a sua visita e descubra o seu novo lar!

Características gerais

• Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos

• Área Bruta Dependente: 42

• Pisos: 2

• Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista rio, Vista vila

• Varanda

• Área Bruta Privativa: 122

• Ano construção: 2003

• Com estacionamento

• Certificação energética: E

• Garagem