Rui Simões

Tel: 964063486

Email: ruisimoes@decisoesesolucoes.com

Preço: 15 500 €

2	1	✖	72,7 m²	278 m²	✖	1963

Ref. DSTNDRS18 | Tondela

Moradia Isolada para recuperação

Moradia isolada para recuperação, com ótimas vistas sobre o vale de Besteiros, tendo como fundo toda a Serra da Estrela. Localizada em plena Serra do Caramulo a 2,5km do centro da vila do Caramulo, zona em franca expansão turística, com acesso a todos os serviços (farmácia, posto médico, zona comercial, museus, posto de abastecimento). De acordo com a alínea g) do nº 2 do artigo 18º, do referido Decreto-Lei, os edifícios classificados como
“edifícios em ruínas” estão excluídos do Sistema de Certificação Energética.

Rui Simões

Tel: 964063486

Email: ruisimoes@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Proximidade: Serra, Campo
- Área bruta dependente: 319,9
- Vista: Vista montanha, Vista vila
- Localização sossegada
- Orientação solar: Este
- Ano construção: 1963
- Área bruta privativa: 72,70
- Pisos: 2
- Certificação energética: Isento