José Araújo

Tel: 932118800

Email: josearaujo@decisoesesolucoes.com

Preço: 27 000 €

1	✖	45 m²	0 m²	✖	1991

Ref. DSBRGLJMA3 | Vila Nova de Famalicão

Loja Comercial em Joane - 45m2

Se procura um espaço versátil, bem localizado e com excelente custo-benefício, esta é a oportunidade que não pode deixar escapar!

Com 45m², esta loja está situada no interior de uma galeria comercial, oferecendo total privacidade e tranquilidade para diversos tipos de uso. Embora o comércio na galeria já não esteja ativo, isso abre portas para novas possibilidades:

 Armazém para pequenos negócios ou e-commerce
 Escritório para serviços, design, consultoria ou atendimento remoto
 Ateliê criativo ou estúdio de fotografia
 Espaço de apoio para técnicos de manutenção, canalizadores, eletricistas, etc.
 Investimento com rendimento garantido no arrendamento futuro

 Casa de banho privativa
 Entrada independente e zona de fácil acesso
 Estacionamento fácil nas imediações

AMI:

Tel: | Email:

José Araújo

Tel: 932118800

Email: josearaujo@decisoesesolucoes.com

 Ideal para quem quer um espaço funcional e acessível

 Localização estratégica, a poucos minutos do centro de Joane e com acessos rápidos a Famalicão e Guimarães

Características gerais

- Ano construção: 1991
- Certificação energética: Em curso
- Com estacionamento
- Água da rede

AMI:

Tel: | Email: