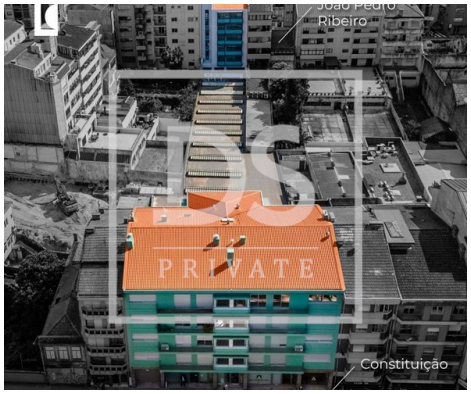
Tel:
Email:

## Preço: 710 000 €




| 4 | 5 | ✖ | 196,5 m² | 0 m² | ✖ | 2024 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSPAVNOVASMRM141 | Porto

Deslumbre-se com este magnífico apartamento de 4 quartos e 5 casas de banho, localizado na cidade do Porto. Com uma área bruta de 255,45m2 e uma área habitável de 196,5m2, esta propriedade oferece espaço generoso e uma condição impecável, já que é completamente nova.

O apartamento possui uma certificação energética de classe A, garantindo eficiência e conforto para os futuros proprietários. Com um preço de 670,000,0000€, esta é uma oportunidade única para adquirir um imóvel de luxo num dos locais mais procurados de Portugal.

Não perca a chance de tornar este elegante apartamento seu - entre em contato conosco para marcar uma visita e descobrir tudo o que este imóvel exclusivo tem para oferecer.

**AMI: 19376 | R Joaquim Pires Jorge n15 - 2810-083 Almada, 2810-083 Almada,**

**Tel: 937776031 | Email: avenidasnovas@dsprivate.com**

Powered by CASAFARI CRM

Tel:
Email:

# Características gerais

- Maquina lavar roupa
- Frigorífico
- Cozinha equipada
- Ano construção: 2024
- Lavandaria
- Vista: Vista cidade
- Elevador
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Porta de segurança
- Orientação solar: Norte, Este
- Maquina lavar loiça
- Microndas
- Área Bruta Privativa: 255,45
- Pisos: 4
- Com estacionamento
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização central
- Exaustor
- Domótica
- Certificação energética: A
- Nº estacionamentos: 4