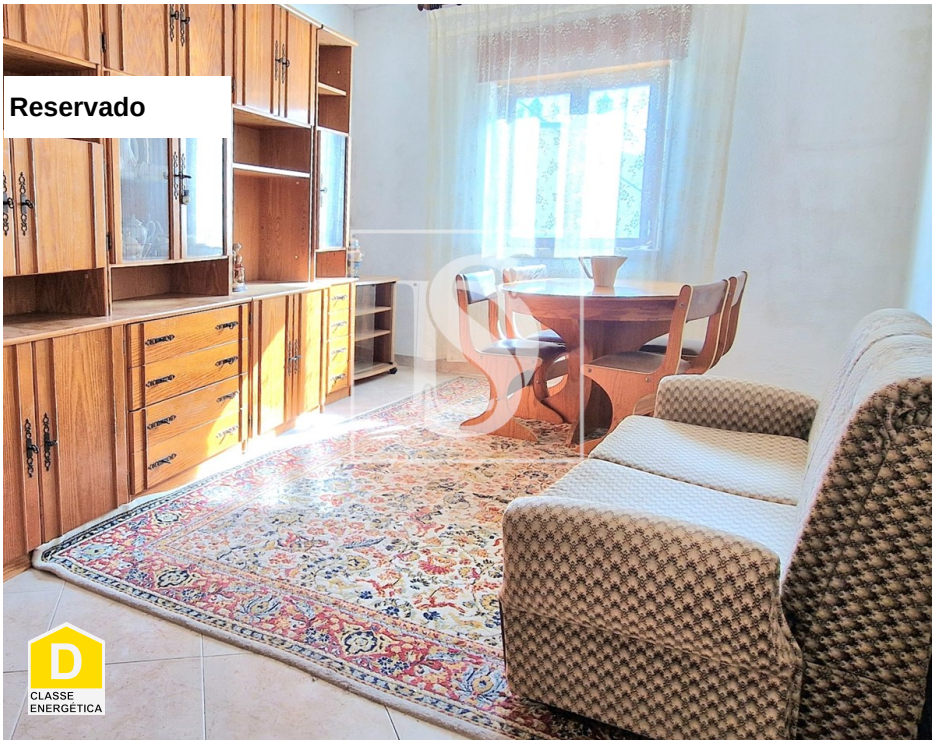
## Sandra Santos

**Tel:** +351 967 337 132

**Email:** sandramariasantos@decisoesesolucoes.com

**Preço: 430 000 €**



| 4 | 2 | ✖ | 118,49 m² | 180 m² | ✖ | 1983 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** CDCSS409 | Albufeira

## Moradia  Centro Albufeira

Moradia centro de Albufeira

Construída em 1983, numa excelente localização encontra-se rodeado de  vários serviços e comércios oferecendo tudo o que precisa para uma vida tranquila e conveniente.

Esta moradia oferece uma área útil de 118,49m2, distribuída de momento do seguinte modo:

Rés do chão -  terraço, entrada, dois quartos, sala, escritório, casa de banho, cozinha e quintal
Primeiro piso - cozinha, dois quartos, casa de banho, terraço. Exterior com uma zona de arrumos.

O espaço ideal para transformar ao seu gosto para  viver,  passar ferias ou para rentabilizar, numa zona onde pode desfrutar de passeios à beira-mar ou simplesmente relaxe sob o sol algarvio, nas praias deslumbrantes a poucos minutos de distância.
De modo a se  tornar uma propriedade mais moderna e  confortável  necessitar de alguma intervenção.

**AMI:**

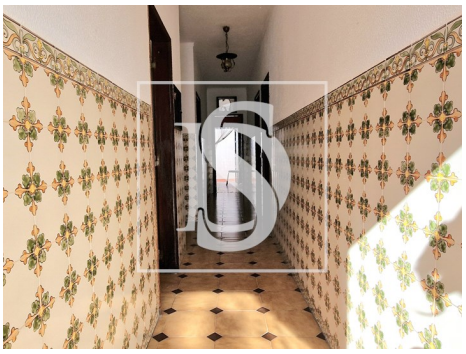
**Tel: | Email:**

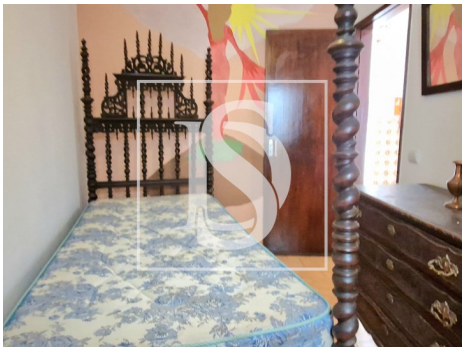
**Sandra Santos**

**Tel:** +351 967 337 132

**Email:** sandramariasantos@decisoesesolucoes.com

Não perca a oportunidade de tornar esta propriedade no seu novo lar!





# Características gerais

- Roupeiros
- Vidros Simples
- Ano construção: 1983
- Vista: Vista cidade, Vista mar
- Despensa
- Curta distância a pé da praia
- Certificação energética: D
- Terraço
- Estores
- Proximidade: Praia, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos, Zona comercial
- Área bruta privativa: 111
- Pisos: 2
- Esgotos municipais
- Localização central
- Água da rede

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Sandra Santos

**Tel:** +351 967 337 132

**Email:** sandramariasantos@decisoesesolucoes.com

**AMI:**

**Tel: | Email:**