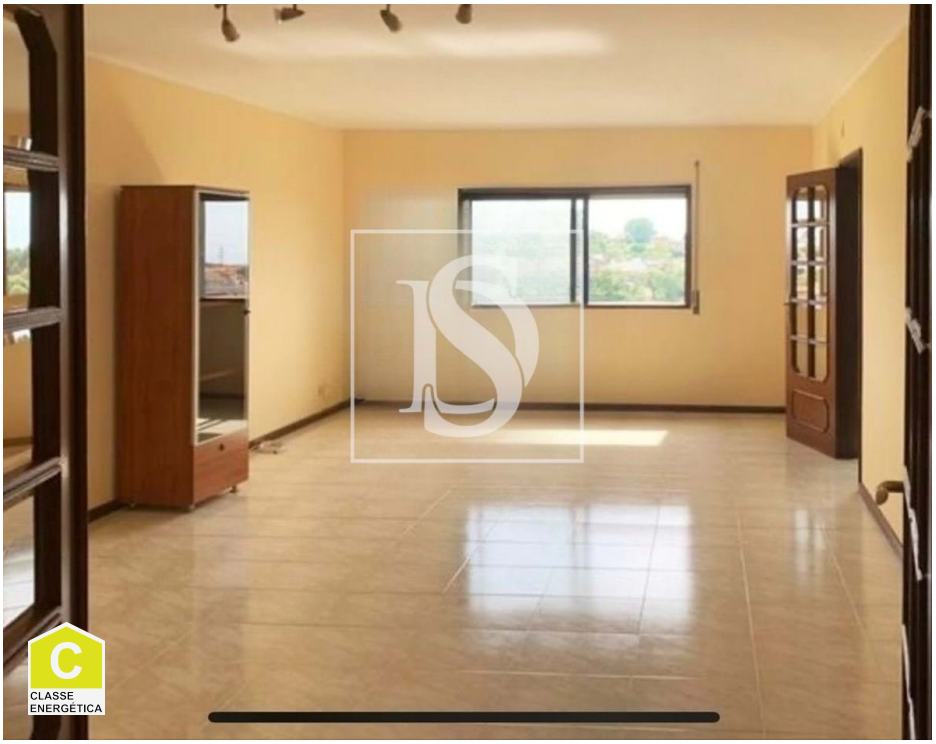
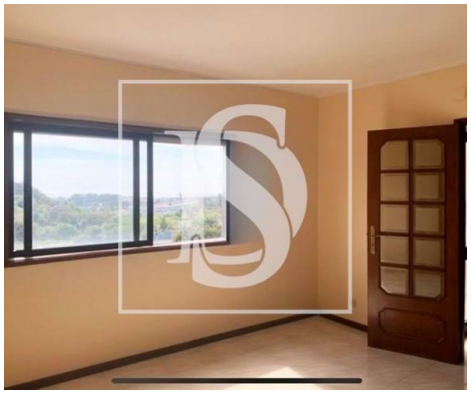
Guillermo Mercado

Tel: +351928114048

Email: guillermomercado@decisoesesolucoes.com

Preço: 250 000 €





2	2	✖	97 m²	0 m²	✔	1992

Ref. DSVNGCAN1 | Vila Nova de Gaia

Apartamento T2 - Laborim

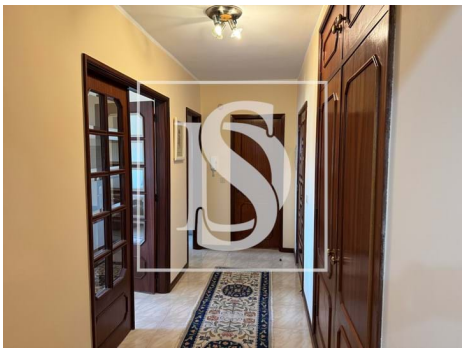
Este apartamento de 2 quartos, situado na Praceta da Palmeira, está localizado em uma zona tranquila, ideal para quem busca conforto e praticidade com ótimos acessos à autoestrada A1 e Santo Ovídio. O apartamento no 9° andar oferece uma vista incrível para o mar a partir da sua espaçosa varanda. A sala de estar é iluminada e ampla, proporcionando um ambiente acolhedor. A cozinha, totalmente equipada com eletrodomésticos modernos, facilita o dia a dia, enquanto a lavandaria separada conta com máquina de lavar roupa e secadora. O apartamento dispõe de 2 casas de banho modernas e completas.

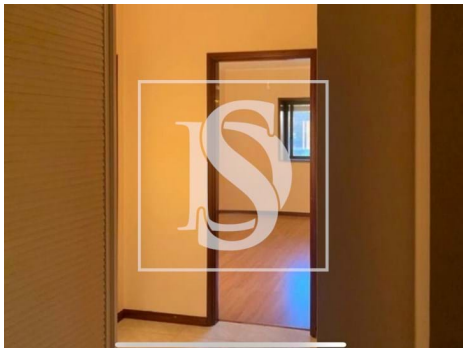
O prédio dispõe de elevadores e tem sistema de segurança com câmeras 24h, além de portões eletrônicos para maior tranquilidade. Inclui ainda garagem para 1 carro, garantindo praticidade e segurança em uma localização privilegiada com uma ampla oferta de serviços como escolas, hospitais, supermercados, e fácil acesso a transportes públicos, tornando este imóvel ideal para quem busca qualidade de vida.

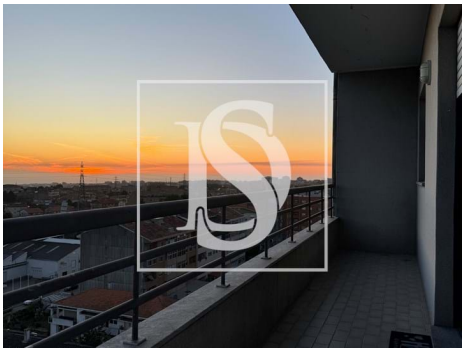
Guillermo Mercado

Tel: +351928114048

Email: guillermomercado@decisoesesolucoes.com







Características gerais

• TV

• Microndas

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Máquina de secar, Exaustor

• Termo acumulador

• Maquina lavar roupa

• Roupeiros

• Estores Blackout

• Ano construção: 1992

• Portões eléctricos

• Pisos: 10

• Com estacionamento

• Portão de garagem eléctrico

• Frigorífico

• Exaustor

• Câmeras de segurança

• Cozinha equipada

• Maquina lavar loiça

• Estores

• Proximidade: Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos

• Vista: Vista mar

• Elevador

• Lavandaria

• Vidros duplos

• Despensa

Guillermo Mercado

Tel: +351928114048

Email: guillermomercado@decisoesesolucoes.com

- Área de estacionamento
- Varanda
- Nº estacionamentos: 40
- Certificação energética: C
- Garagem
- Lugar de Garagem