Catarina Lima

Tel: 963301587

Email: catarinalima@decisoesesolucoes.com

Preço: 1 350 000 €

4	3	✖	239,5 m²	0 m²	✔

Ref. DSVCTCL85 | Viana do Castelo

T4 em Viana do Castelo

Descubra o seu refúgio no coração de Viana do Castelo, nesta envolvente cidade que combina harmoniosamente a natureza, e a gastronomia.
Neste apartamento de 4 quartos e 2 casas de banho, com uma área total de 493,3 metros quadrados, poderá usufruir de todo o conforto e elegância que procura.
Com uma certificação energética de classe A+, este imóvel é não só uma casa, mas sim um santuário de tranquilidade e bem-estar.

Ao explorar as redondezas deste encantador apartamento, vai encontrar-se rodeado pela exuberante vegetação e serenidade, com 5 espaços naturais a apenas 11 minutos a pé.
O Parque, o mais próximo, está a apenas 2 minutos de distância, oferecendo um refúgio sereno na natureza assim como a deslumbrante Praia Fluvial de Viana do Castelo, uma praia natural perfeita para relaxar e desfrutar do sol. Proporcionam também oportunidades para piqueniques e passeios relaxantes.
Por último, o Parque Ecológico Urbano de Viana do Castelo, a escassos 11 minutos a pé, promete uma experiência ecológica urbana única.

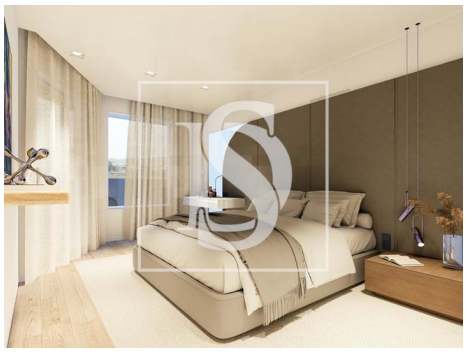
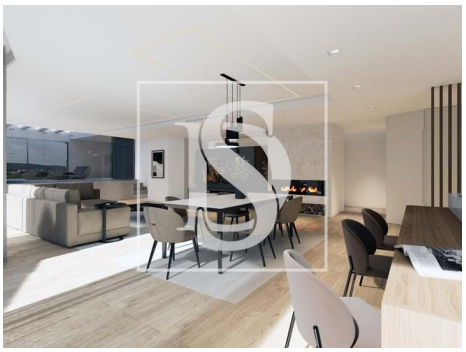
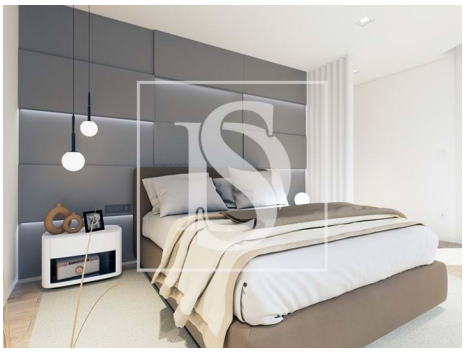
Catarina Lima

Tel: 963301587

Email: catarinalima@decisoesesolucoes.com

Com proximidade de restaurante, comercio, supermercados e até mesmo dos hospitais tanto público como privado.

Em Viana do Castelo, poderá abraçar a tranquilidade da natureza.
Venha descobrir a beleza desta cidade, onde cada passo leva a uma nova e cativante descoberta.

Características gerais

- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Vista: Vista montanha, Vista rio, Vista marina, Vista cidade, Vista jardim
- Gás: Rede principal
- Elevador
- Extratores de fumos
- Com estacionamento
- Kitchenette
- Sistema solar
- Portões eléctricos
- Condomínio fechado
- Aspiração central
- Lavandaria
- Marquise
- Video porteiro
- Vidros duplos

Catarina Lima

Tel: 963301587

Email: catarinalima@decisoesesolucoes.com

- Alarme
- Estores eléctricos
- Despensa
- Localização sossegada
- Localização central
- Porta de segurança
- Certificação energética: A+
- Varanda
- Lugar de Garagem
- Portão de garagem eléctrico
- Curta distância a pé da praia
- Sistema som central
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Garagem