## Catarina Lima

**Tel:** 963301587

**Email:** catarinalima@decisoesesolucoes.com

**Preço: 295 000 €**

| 1 | 2 | ✖ | 64,95 m² | 0 m² | ✔ |
|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSVCTCL84 | Viana do Castelo

## APARTAMENTO T1 VENDA

Descubra esta oportunidade única no coração de Viana do Castelo. Este apartamento espaçoso e elegante aguarda por si, pronto para ser transformado no seu refúgio perfeito na cidade. Com uma localização privilegiada e uma infinidade de possibilidades, este imóvel é perfeito para investidores ou para quem procura um espaço para personalizar.
Desfrute da vista deslumbrante da cidade enquanto transforma este espaço em algo verdadeiramente especial.
Imagine todas as possibilidades que este imóvel tem para lhe oferecer.
Este empreendimento apresenta diversas tipologias: T1 até T4, com áreas uteis desde 50m2 até 200m2.
Preços de venda desde 220.000€ ate 1.200.000€.
Ligue e consulte as frações ainda disponíveis!
Se procura Consultoria Imobiliária de excelência, encontrá-la-á aqui, na Decisões e Soluções - Alto Minho Viana do Castelo.

Tem connosco um acompanhamento personalizado à medida dos seus pedidos e características.

## Catarina Lima

**Tel:** 963301587

**Email:** catarinalima@decisoesesolucoes.com

O nosso serviço de intermediação de crédito é o mais profissional e assertivo do mercado!

Sem rodeios, sem demoras, nem incertezas, conheça connosco as melhores condições do mercado para o seu crédito habitação e a consolidação dos seus compromissos financeiros, para que possa conquistar a casa dos seus sonhos!

Escolha Exclusiva, Mediação Imobiliária, Lda. Ami 18126.
Intermediário de crédito vinculado pelo Banco de Portugal sob n. 6319.
Se procura Consultoria Imobiliária de excelência, encontrá-la-á aqui, na Decisões e Soluções - Alto Minho Viana do Castelo.
Tem connosco um acompanhamento personalizado Á medida dos seus pedidos e características.
O nosso serviço de intermediação de crédito é o mais profissional e assertivo do mercado!
Sem rodeios, sem demoras, nem incertezas, conheça connosco as melhores condições do mercado para o seu crédito habitação e a consolidação dos seus compromissos financeiros, para que possa conquistar a casa dos seus sonhos!

# Características gerais

- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Vista: Vista montanha, Vista rio, Vista jardim, Vista cidade, Vista urbanização
- Sistema solar
- Portões eléctricos
- Condomínio fechado

# Catarina Lima

**Tel:** 963301587

**Email:** catarinalima@decisoesesolucoes.com

- Gás: Rede principal
- Elevador
- Extratores de fumos
- Com estacionamento
- Kitchenette
- Alarme
- Estores eléctricos
- Localização sossegada
- Localização central
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Garagem
- Lugar de Garagem
- Aspiração central
- Lavandaria
- Marquise
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Sistema som central
- Área de estacionamento
- Certificação energética: A+
- Varanda
- Nº estacionamentos: 1