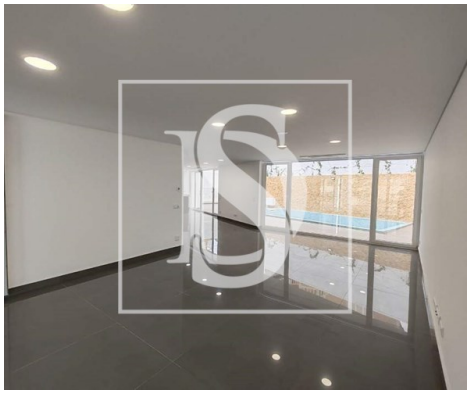
Eliana Paiva

Tel: 967939060

Email: elianapaiva@decisoesesolucoes.com

Preço: 1 750 000 €



5	5	✔	253,85 m²	554 m²	✔	2024

Ref. DSBRREP005 | Lagos

Moradia Isolada V5 com Piscina, Garagem e Jardim

Bem-vindo à Cidade de Lagos, onde encontra esta deslumbrante moradia com área total de 280m2, implantada num terreno com 554m2, com de 4 suites, com 20,76m2 e 17,64m2, 5 WC, com 4,37m2, 6,71m2, 6,49m2 e 5,23m2, Sala em Open Space com área total de 65,45m2, garagem com 57,71m2, lavandaria com 3,85m2, átrio com 9,19m2, zona arrumos com 48,53m2, zona técnica com26,26m2, terraço e uma cobertura onde pode também usufruir de uma vista sobre o mar e torná-la numa zona de convívio Chill Out.

Esta moradia nova oferece excelente áreas interiores e áreas exteriores magnificas, com piscina, churrasqueira e zona de lazer, onde poderá usufruir com a família e amigos de bons momentos. Energicamente certificada com classe A+.

Localizada em Lagos, esta propriedade é ideal para quem procura uma vida confortável e conveniente. A cidade oferece uma variedade de comodidades num raio de 14 minutos, como 9 supermercados, incluindo o ALDI a apenas 3 minutos a pé. Para outras opções, o Lidl fica a 5 minutos de distância e o Pingo Doce a 9 minutos.

Eliana Paiva

Tel: 967939060

Email: elianapaiva@decisoesesolucoes.com

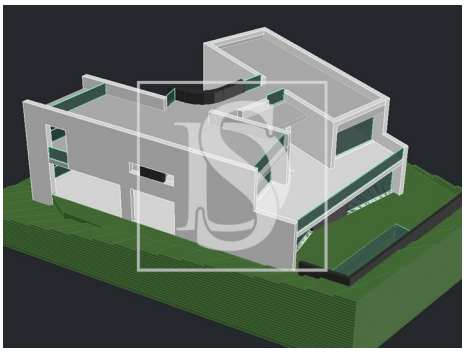
Além disso, existem 29 pontos de interesse dentro de 15 minutos, tornando fácil o acesso aos transportes públicos a partir da paragem de autocarro mais próxima, Cemitério Novo, a apenas 4 minutos.

Para os amantes da boa comida, há 11 estabelecimentos de restauração a não mais de 14 minutos de distância. Desde o Sabores de Lagos, a apenas 6 minutos, até ao Restaurante Convento Dos Frades, a 11 minutos, terá a oportunidade de degustar uma grande diversidade de sabores.

Se estiver a considerar instalar-se com a sua família, existem 7 escolas a menos de 14 minutos, com a Escola Sophia de Mello Breyner a ser a mais próxima, a apenas 10 minutos a pé. Esta escola de renome é uma excelente opção para as necessidades educativas dos seus filhos.

Em suma, Lagos oferece um ambiente tranquilo mas vibrante, com uma vasta gama de comodidades ao seu alcance. Se procura conveniência, transportes, gastronomia ou educação, esta cidade tem algo a oferecer para todos. Venha descobrir o seu novo lar em Lagos!

Não perca esta oportunidade e marque já a sua visita, teremos todo o gosto em guiá-los nesta aventura magnifica!!!



Características gerais

- Frigorífico
- Esquentador
- Microndas
- Exaustor

Eliana Paiva

Tel: 967939060

Email: elianapaiva@decisoesesolucoes.com

• Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Exaustor, Termo acumulador

• Cozinha equipada

• Closet

• Estores Térmicos

• Isolamento Acústico

• Luzes controladas

• Jardim

• Piscina

• Ano construção: 2024

• Sistema solar

• Portões eléctricos

• Extratores de fumos

• Alarme

• Estores eléctricos

• Esgotos municipais

• Terreno vedado

• Porta de segurança

• Certificação energética: A+

• Varanda

• Garagem

• Ar condicionado

• Roupeiros

• Caixilharias PVC

• Janelas Oscilo-batente

• Isolamento Térmico

• Resguardos de Polibã

• Proximidade: Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Zona comercial, Praia, Restaurantes, Cidade

• Barbecue

• Caixilharia com corte térmico/acústico

• Vista: Vista mar, Vista vila, Vista urbanização, Vista jardim

• Gás: Rede principal

• Video porteiro

• Vidros duplos

• Portão de garagem eléctrico

• Localização sossegada

• Domótica

• Vistas panorâmicas

• Água da rede

• Terraço