Daniel Marques

Tel: 924733833

Email: danieldiasmarques@decisoesesolucoes.com

Preço: 175 000 €

2	1	✖	42,57 m²	0 m²	✖	1951

Ref. DSCVLDDM2 | Covilhã

Apartamento T2 Duplex totalmente remodelado em Covilhã

Apartamento T2 Duplex totalmente remodelado em Covilhã

Apartamento inserido em imóvel completamente remodelado!
Com uma localização privilegiada, este empreendimento integra o casco urbano da cidade da Covilhã, numa das principais artérias da cidade, a poucos passos de supermercados, escolas, transportes, áreas comerciais e outros tantos serviços.

A reabilitação deste imóvel estará concluída até final do ano de 2025, com a utilização de materiais e acabamentos de primeira qualidade!
A classe energética, após a execução das obras, poderá ser A ou A+.

Apartamento equipado com Ar Condicionado e Termo-acumulador, para garantir a perfeita ventilação e aquecimento, nas diferentes alturas do ano!

Cozinha devidamente mobilada e equipada, com forno e placa de fogão elétrica!

Daniel Marques

Tel: 924733833

Email: danieldiasmarques@decisoesesolucoes.com

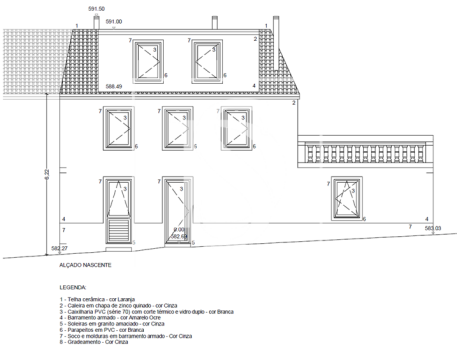
Não perca a oportunidade de fazer parte deste empreendimento exclusivo e desfrutar do melhor que a vida na Covilhã tem a oferecer.

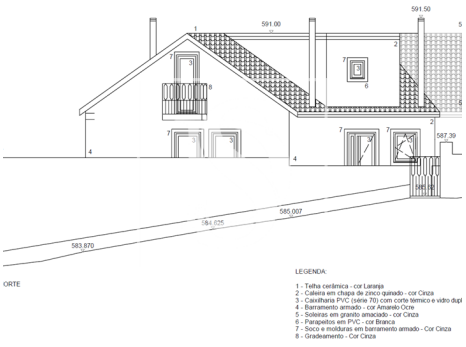
Área Útil: 42,57 m2
Área Bruta Privativa: 50,08 m2
Área Bruta Dependente: 57,29 m2
Área Bruta Construção: 107,37 m2

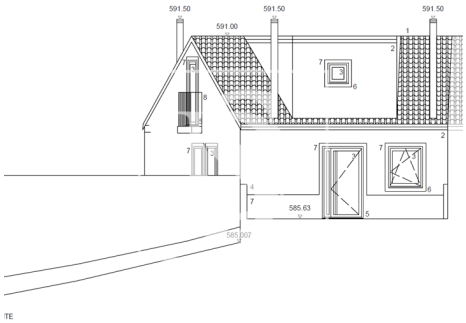
Agende hoje mesmo a sua visita e saiba mais sobre esta oportunidade!
Conte com o nosso compromisso, apoio e dedicação na hora de comercializar o seu imóvel!
Consulte-nos para obter uma simulação, todos os nossos serviços de intermediação de crédito e seguros são gratuitos.

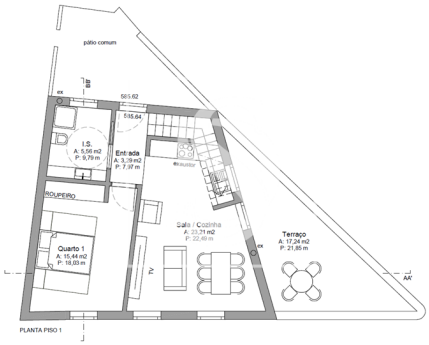
Venha conhecer! Agende já a sua visita!

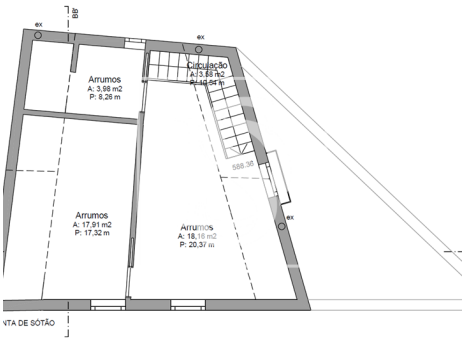
As características enunciadas de forma geral, servem apenas para orientação e não constituem, uma proposta ou um contrato;
As referências, descrições e dimensões, são em princípio consideradas corretas, contudo aos adquirentes, não se dispensa uma visita pormenorizada ao imóvel nem a consulta dos documentos formais. Qualquer imagem poderá ser gerada ou melhorada por computador. As fotos divulgam algumas partes da propriedade, tal como aparecem no momento em que foram tiradas.
A informação contida no presente anúncio é meramente indicativa e poderá ser alterada sem aviso prévio por fatores técnicos, comerciais e ou legais.











Daniel Marques

Tel: 924733833

Email: danieldiasmarques@decisoesesolucoes.com

Características gerais

• Exaustor

• Aquecimento

• Ar condicionado

• Isolamento Acústico

• Proximidade: Serra, Zona comercial, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas

• Ano construção: 1951

• Área bruta privativa: 50,08

• Pisos: 2

• Esgotos municipais

• Certificação energética: F

• Ano de renovação: 2024

• Cozinha: Placa, Forno, Lava-louças, Exaustor, Termo acumulador

• Termo acumulador

• Caixilharias PVC

• Isolamento Térmico

• Jardim

• Área bruta dependente: 57,29

• Vista: Vista montanha, Vista cidade

• Vidros duplos

• Localização central

• Água da rede