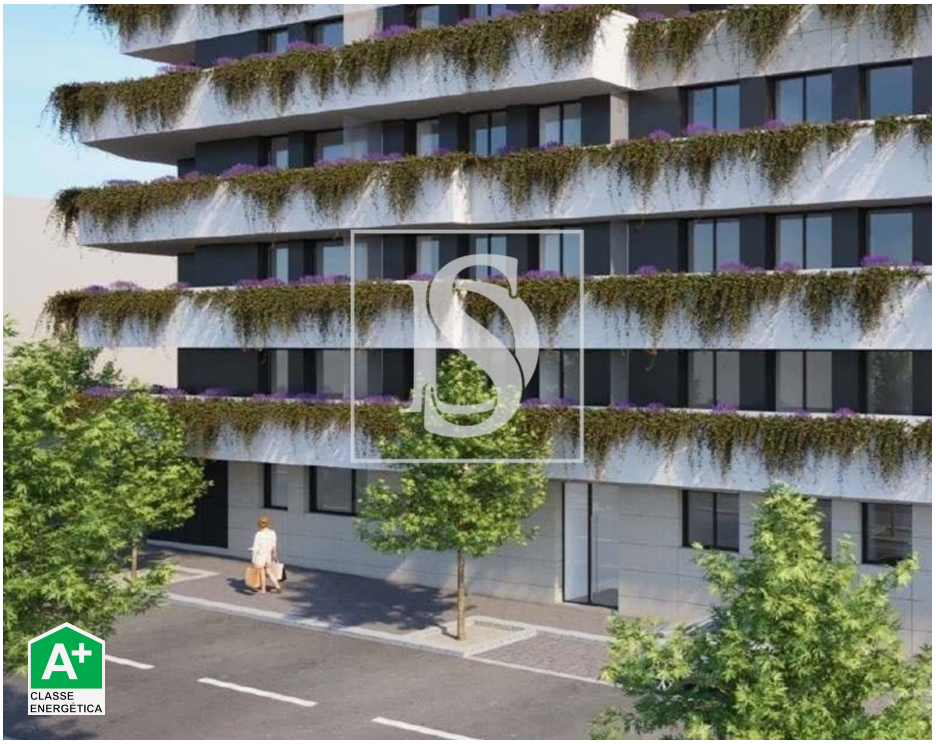
Carlos Carvalho

Tel: 929180812

Email: carloscarvalho@decisoesesolucoes.com

Preço: 549 900 €



3	3	✖	93,5 m²	0 m²	✖	2024

Ref. DSEPSCC5 | Matosinhos

Apartamento T3 no Centro de Matosinhos

Em pleno centro de Matosinhos, rodeado de transportes públicos, escolas, hospitais e, ainda, próximo ao shopping, à praia e ao centro da cidade do Porto.
A conclusão está prevista para Janeiro de 2027.

Este empreendimento dispõe de um piso exclusivamente para estacionamento. Os apartamentos T2 e T3 têm lugar de garagem. Os apartamentos T1 e T1+1 podem adquirir um lugar de garagem por um valor adicional de 10.000€ e 15.000€, respetivamente.

- Climatização: Instalação de Ar Condicionado
- Aquecimento de águas quentes: Bomba de calor
- Caixilharia com corte térmico
- Pavimento Hall, Sala e Quartos: Flutuante Swisskrono Liberty D4858 | Castle OAK ou equivalente
- Pavimento Casas de Banho: Keratile - ASTON - White Mate 60*120cm ou equivalente
- Pavimento Cozinha: Flutuante Swisskrono Liberty D4858 | Castle OAK ou equivalente e Keratile - RODANO - Dark Grey Mate 75*75cm ou equivalente

Carlos Carvalho

Tel: 929180812

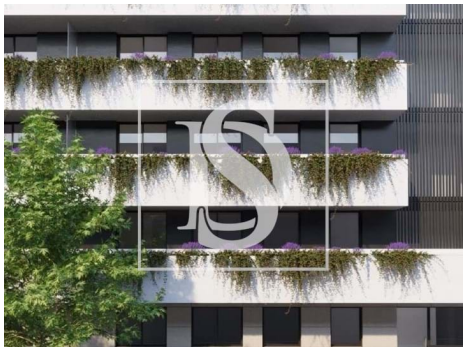
Email: carloscarvalho@decisoesesolucoes.com

- Cozinha equipada com eletrodomésticos Bosh: Combinado Integrável, Máquina de Lavar a Roupa e Máquina de Lavar Loiça
- Loiças sanitárias Sanindusa

Em termos de localização:

- 2,2km Hospital Pedro Hispano
- 2,8km Norte Shopping
- 8,2km Centro do Porto
- 50m Transportes Públicos
- 700m Escola Secundária Augusto Gomes
- 800m Praia de Matosinhos
- 500m Metro Matosinhos Sul

AGENDE A SUA VISITA.



Características gerais

- Cozinha: Placa, Forno, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Combinado
- Roupeiros
- Ano construção: 2024

Carlos Carvalho

Tel: 929180812

Email: carloscarvalho@decisoesesolucoes.com

- Bomba de Calor
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 103,9
- Condomínio fechado
- Vidros duplos
- Certificação energética: A+
- Área bruta dependente: 87,9
- Vista: Vista urbanização
- Elevador
- Estores eléctricos
- Lugar de Garagem