PINK Real Estate

**William Andrade**

**Tel:** 938381383
william@pinkrealestate.pt

**1 950 000 € | Ref. 8749 | Machico**

| 3 | 4 | ✔ | 200 m² | 3240 m² | ✖ | 2000 |
|---|---|---|---|---|---|---|

## Maison de Maître de Luxe avec Vue Mer - T3 à Caniçal

Découvrez un manoir exclusif à Caniçal, Madère, avec 3 240 m² de terrain, une vue imprenable et un grand potentiel d'expansion. Intimité et sophistication au bord de la mer. Situé dans le paisible village balnéaire de Caniçal, ce manoir de luxe offre une opportunité rare d'acquérir une propriété exclusive avec une vue imprenable sur l'océan et un emplacement de choix. Avec 3 240 m² de terrain, cette retraite allie intimité, tranquillité et sophistication, ce qui en fait la maison idéale pour ceux qui recherchent une expérience de vie côtière unique. Détails de la propriété : Superficie totale du terrain : 3,240m² Surface de construction actuelle : 211m² Potentiel d'agrandissement : Possibilité d'ajouter 200m² Élévation : À seulement 38 mètres au-dessus du niveau de la mer, assurant une vue panoramique à couper le souffle Emplacement exclusif : Secteur prestigieux avec des résidences haut de gamme et la proximité de réserves naturelles Caractéristiques principales : Vues panoramiques sur l'océan : Réveillez-vous tous les jours avec une vue panoramique sur l'océan et profitez d'un couche...

PINK Real Estate

William Andrade

**Tel:** 938381383

william@pinkrealestate.pt

## Caractéristiques générales

- Wc com ventilação Natural
- Cuisine : Équipé
- Jardins
- Année de construction: 2000
- Le recueil
- Maison de vigneron
- Condominium privé
- Certification énergétique: D
- Endroit calme
- Vue mer
- Terrain clôturé
- Bureau
- Piscine
- Lieu
- Alarme
- Alarme : Installée
- Adapté aux personnes à mobilité réduite
- Barbecue
- Lessive
- Sols: 2
- Balcon
- Orientation : Sud