Renato Gomes

Tel: 913623911

Email: renatogomes@decisoesesolucoes.com

Preço: 355 000 €

4	3	✖	182,41 m²	4250 m²	✔	1979

Ref. DSTNDRG2 | Tondela

Moradia T4 em Canas de Santa Maria

Deslumbre-se com esta magnífica moradia localizada em Canas de Santa Maria , a 3Km da encantadora cidade de Tondela e a 17km da cidade de Viseu. Esta propriedade renovada em 2008, é constituida por 4 quartos, um deles suíte e 3 casas de banho, distribuídos por 182,41m² de área interna e inseridos num terreno espaçoso com 4250m². Esta moradia de três pisos está totalmente equipada com todas as comodidades modernas que possa imaginar. Desde aquecimento a ar condicionado, 2 fogões a pellets e 2 recuperadores de calor a lenha, até um sistema fotovoltaico de aquecimento de águas, esta propriedade não deixa nada a desejar. Ao entrar na propriedade, será recebido por um jardim bem cuidado e uma vista deslumbrante para a montanha. Com um total de 3 lugares de estacionamento, além de um forno de pão, um barbecue e um furo artesiano, este é o local perfeito para desfrutar do ar livre. Localizada na pacata freguesia de Canas de Santa Maria, esta moradia proporciona um ambiente tranquilo e histórico, com comodidades modernas ao seu alcance. Com centro de saúde, escolas e parques a poucos metros de distância, esta propriedade é ideal para famílias e amantes da natureza. Venha explorar esta moradia única, onde a história, educação e beleza natural se fundem de forma harmoniosa, criando o local perfeito para se viver.

Renato Gomes

Tel: 913623911

Email: renatogomes@decisoesesolucoes.com

Características gerais

- Frigorífico
- Esquentador
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Termo acumulador
- Lareira com recuperador de calor
- Cozinha equipada
- Roupeiros
- Caixilharias Alumínio
- Polibã
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas
- Barbecue
- Microndas
- Exaustor
- Aquecimento
- Ar condicionado
- Maquina lavar loiça
- Closet
- Estores
- Jardim
- Jardim
- Ano construção: 1979
- Área bruta dependente: 241,44

Renato Gomes

Tel: 913623911

Email: renatogomes@decisoesesolucoes.com

- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 221,73
- Vista: Vista montanha, Vista cidade
- Gás: Botija
- Lavandaria
- Adega
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Rega automática
- Furo
- Sotão
- Terreno vedado
- Certificação energética: B-
- Varanda
- Terraço
- Nº estacionamentos: 3
- Sistema solar
- Portões eléctricos
- Pisos: 3
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Alarme
- Estores eléctricos
- Forno de lenha
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Vistas panorâmicas
- Água da rede
- Ano de renovação: 2008
- Garagem
- Lugar de Garagem