# Eugénio Pereira

**Tel:** 917173189

**Email:** eugeniopereira@decisoesesolucoes.com

## Preço: 140 000 €

| 3 | 2 | ✖ | 138 m² | 600 m² | ✖ | 1970 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSVRMEP8 | Vieira do Minho

## Moradia  Rústica T3 Rossa

Moradia rústica de tipologia T3 localizada em Ortezelo Rossas.
Esta moradia oferece um ambiente acolhedor, rodeada de natureza e belas paisagens, tem um terreno com arvores de fruto, onde também pode ser implantada uma piscina.
Fica a 10 minutos da Ilha do Ermal e a 15 minutos da Vila de Vieira do Minho.
Pode ser para sua habitação permanente ou mesmo para turismo.
Distribuída no rés do Chão por cozinha e sala em open sapce, no 1º piso temos 3 quartos, 2 WC e uma sala de estar virada para o terreno da casa.
Não espero pelo amanhã e marque já a sua visita.


**AMI: 14523 | Avenida João da Torre, 217 4850-523 Vieira do Minho, 4850-523, Vieira do Minho**

**Tel: +253781627 | Email: eugeniopereira@decisoesesolucoes.com**



Powered by CASAFARI CRM

## Eugénio Pereira

**Tel:** 917173189

**Email:** eugeniopereira@decisoesesolucoes.com

# Características gerais

- Ano construção: 1970
- Área bruta privativa: 92
- Vidros duplos
- Certificação energética: Isento
- Área bruta dependente: 46
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Localização sossegada