Nathalie Pereira

Tel: 912931023

Email: nathaliepereira@dsprivate.com

Preço: 160 000 €

2	2	✖	70 m²	70 m²	✖	1937

Ref. DSPESPOSAA9 | Viana do Castelo

MORADIA T2 / ESPAÇO COMERCIAL - Investimento

MORADIA T2 / ESPAÇO COMERCIAL - VIANA DO CASTELO

Oportunidade única no Largo das Neves, Viana do Castelo
Ideal para habitação ou comércio!
Características:
▪Zona vibrante com comércio próspero e boa rentabilidade
▪Rés do chão com pé direito alto e espaço amplo
▪Duas portas de entrada independentes
▪Casa de banho para clientes e outra para colaboradores
▪Primeiro piso com estilo rústico e requintado
Ambiente perfeito para atendimento ao cliente ou área de lazer
Possibilidade de alteração da configuração atual para maior conveniência
Excelente investimento para investidores e empreendedores
Contacte-nos hoje mesmo e transforme a sua visão em realidade

DS PRIVATE ESPOSENDE

Nathalie Pereira

Tel: 912931023
Email: nathaliepereira@dsprivate.com

andrearaujo@dsprivate.com
+351 933 108 568
(Chamada para rede móvel nacional)
Unpredictable Talents Unipessoal Lda - Lic AMI 19394
Regista no Banco de Portugal, como intermediário de crédito vinculado, sob o n.º0006996

Características gerais

- Caixilharias PVC
- Campo de futebol
- Área Bruta Dependente: 70,72
- Pisos: 2
- Vidros duplos
- Certificação energética: F
- Água da rede
- Proximidade: Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Área Bruta Privativa: 70,72
- Ano construção: 1937
- Vista: Vista urbanização
- Esgotos municipais
- Orientação solar: Este