Cláudio Belo

Tel: 910203433

Email: claudiomanuelbelo@decisoesesolucoes.com

Preço: 25 000 €

2	1	✖	25 m²	126 m²	✖	1937

Ref. DSERMCB4 | Cinfães

Moradia em Pedra para recuperar na zona de Cinfães.

Descubra esta encantadora vila em Cinfães, onde se encontra esta casa de campo histórica e cheia de potencial. Com apenas um quarto e uma casa de banho, esta propriedade tem 77 metros quadrados de área coberta sendo que só 35m2 de área interior e um terreno de 126 metros quadrados de área total, pronto para ser renovado e transformado num retiro acolhedor.

Construída em 1937, esta moradia conserva o seu charme tradicional, esperando por alguém que a traga de volta à vida. Localizada numa cidade pitoresca, pode desfrutar do Jardim Central de Cinfães a apenas um minuto de distância, oferecendo um oásis de tranquilidade no meio da natureza.

Enorme potencial para um projeto de turismo rural. Este artigo poderá ser vendido em conjunto com a Referencia interna ERMCB40 e ERMCB41 criando um espaço de várias casinha para o projeto de turismo rural.

Com uma variedade de restaurantes a uma curta distância a pé, pode deliciar-se com a gastronomia local ou internacional. E se precisar de algo mais, as farmácias e mercearias estão também a poucos minutos de distância, garantindo conveniência e facilidade no seu dia a dia.

Cláudio Belo

Tel: 910203433

Email: claudiomanuelbelo@decisoesesolucoes.com

Para famílias com crianças, existem várias escolas a uma curta caminhada, proporcionando educação de qualidade. Além disso, o Centro de Atendimento Permanente Cinfães está disponível para qualquer eventualidade médica, a apenas 6 minutos de distância.

Cinfães oferece uma mistura harmoniosa de beleza natural, comodidades essenciais, excelente gastronomia, educação de qualidade e serviços de saúde próximos, tornando-a no local ideal para quem procura uma vida equilibrada e enriquecedora. Venha descobrir tudo o que esta cidade encantadora tem para lhe oferecer e faça desta casa a sua próxima aquisição.

Características gerais

- Ano construção: 1937
- Certificação energética: Isento