Sandra Teixeira

Tel: +351913784488

Email: sandrateixeira@decisoesesolucoes.com

Preço: 35 000 €

0	✖	265 m²	265 m²	✖

Ref. DSAMTST5 | Marco de Canaveses

Lote em Marco de Canaveses

Descubra a oportunidade única de possuir este terreno deslumbrante em Marco de Canaveses. Com uma área de 265 metros quadrados e uma área bruta de construção de 200 metros quadrados, este terreno oferece um cenário perfeito para criar a casa dos seus sonhos.

Possibilidade de construção de moradia geminada de dois pisos.

Localizado no coração de Marco de Canaveses, esta propriedade proporciona uma conexão única com a natureza. Apenas a 11 minutos a pé encontra-se o encantador Jardim de Plantação, um oásis tranquilo que oferece um refúgio sereno da agitação do dia a dia, permitindo-lhe abraçar a beleza do mundo natural.

Ao explorar a cidade, descobrirá ainda a histórica Estação Ferroviária de Marco de Canaveses, situada a apenas 14 minutos do centro da cidade. Este ponto de transporte, que remonta a 1878, serve como porta de entrada para as áreas circundantes, permitindo-lhe explorar facilmente o rico património cultural da região.

Para aqueles que procuram oportunidades educacionais, a Escola Básica de Barroca, uma escola pública

Sandra Teixeira

Tel: +351913784488

Email: sandrateixeira@decisoesesolucoes.com

que atende aos anos 3-9, está a apenas 15 minutos a pé. Esta instituição proporciona um ambiente acolhedor para os alunos aprenderem e crescerem, contribuindo para o futuro próspero da cidade.

Com a sua perfeita harmonia entre a beleza natural, o charme histórico e os recursos educacionais, Marco de Canaveses oferece uma experiência dinâmica e enriquecedora para residentes e visitantes. Seja a passear pelo jardim, a apanhar um comboio ou a visitar a escola local, esta cidade tem algo especial para oferecer a cada esquina. Agarre esta oportunidade única e comece a construir a vida dos seus sonhos em Marco de Canaveses.

Características gerais

• Certificação energética: Isento