Suzete Santos

Tel: 961040618

Email: suzetesantos@dsprivate.com

Preço: 350 000 €

3	3	✖	118,15 m²	0 m²	✔	2024

Ref. DSPPVARZIMMP3 | Póvoa de Varzim

Apartamento T3 com fantástico Terraço pronto habitar

Localizada na encantadora cidade de Póvoa de Varzim, este apartamento novo é uma oportunidade única no mercado imobiliário. Com três quartos e três casas de banho, esta propriedade oferece todo o conforto e conveniência para uma vida moderna.

Com uma área útil de 118,15 m² e área bruta de 177,85 m², este apartamento possui um terraço privado, garagem, aquecimento, ar condicionado e muitas outras comodidades que tornam este espaço verdadeiramente especial.

Construído em 2024, este apartamento está situado num edifício de quatro pisos com elevador, e dispõe de estacionamento privativo. Com acabamentos de alta qualidade, como piso vinilico, roupeiros embutidos, vidros duplos, estores elétricos e cozinha equipada.

A localização de excelência proporciona fácil acesso a várias comodidades. A uma curta distância a pé encontrará supermercados, escolas, transportes públicos e até mesmo a praia. Para os amantes da gastronomia, existem diversos restaurantes nas redondezas, assim como espaços verdes onde poderá desfrutar da natureza.

AMI:

Tel: | Email:

Suzete Santos

Tel: 961040618

Email: suzetesantos@dsprivate.com

Com certificação energética B, este apartamento orientado a este e oeste oferece vistas deslumbrantes sobre a cidade e a urbanização.

Não perca a oportunidade de viver num local que combina tranquilidade e conveniência, oferecendo uma vida dinâmica e plena para os seus residentes.

Características gerais

- Roupeiros
- Aquecimento
- Cozinha: Placa, Forno, Exaustor
- Caixilharias Alumínio
- Isolamento Acústico
- Proximidade: Aeroporto, Praia, Restaurantes, Cidade, Zona comercial, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas
- Área Bruta Dependente: 59.7
- Ar condicionado
- Chão flutuante
- Bomba de Calor
- Gestão de ar condicionado
- Isolamento Térmico
- Área Bruta Privativa: 118.15
- Ano construção: 2024
- Lavandaria

AMI:

Tel: | Email:

Suzete Santos

Tel: 961040618

Email: suzetesantos@dsprivate.com

- Pisos: 4
- Com estacionamento
- Cave
- Video porteiro
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização central
- Exaustor
- Orientação solar: Este, Oeste
- Ano de renovação: 2024
- Terraço
- Nº estacionamentos: 1
- Marquise
- Vista: Vista cidade, Vista urbanização
- Elevador
- Estores eléctricos
- Curta distância a pé da praia
- Área de estacionamento
- Certificação energética: B
- Água da rede
- Acesso a pessoas com dificuldades motoras
- Garagem

AMI:

Tel: | Email: