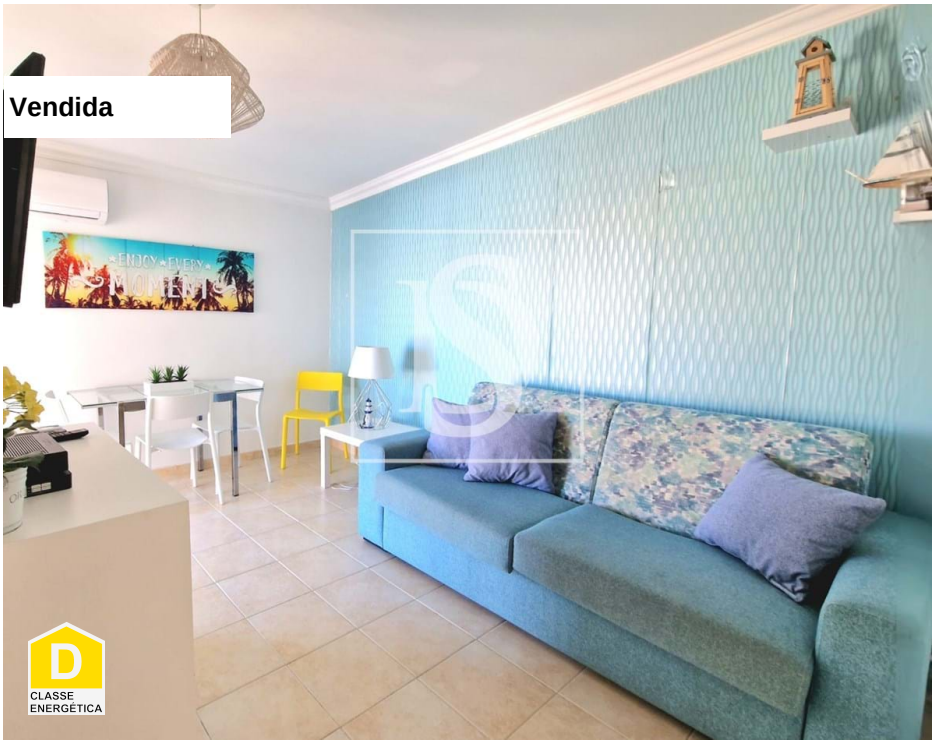
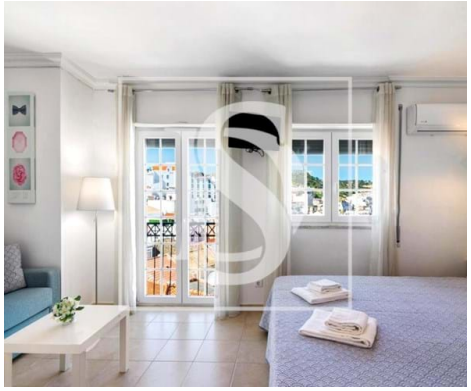
## Sandra Santos

**Tel:** +351 967 337 132

**Email:** sandramariasantos@decisoesesolucoes.com

**Preço: 238 000 €**





| 3 | 2 | ✖ | 62,7 m² | 0 m² | ✖ | 2017 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** CDCSS408 | Albufeira

## T1+2 Albufeira

Apartamento T1+2 centro de Albufeira

Um quarto com casa de banho e casa de banho de serviço.

Duas zonas de utilização como quarto ou escritório.

Na zona antiga da cidada, a penas alguns metros da praia, e de zonas de miradouro.

Viva ou passe ferias em zona tranquila mas muito perto da paraia e tudo que necessita para o dia a dia.

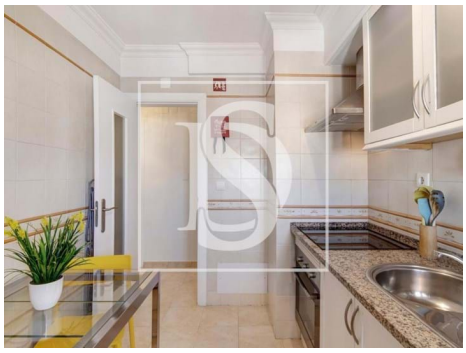
**AMI:**

**Tel: | Email:**

## Sandra Santos

**Tel:** +351 967 337 132

**Email:** sandramariasantos@decisoesesolucoes.com



# Características gerais

- Frigorífico
- Exaustor
- Mobilado
- Cozinha equipada
- Estores
- Polibã
- Proximidade: Praia, Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Transportes Públicos
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Área bruta privativa: 90,44
- Vidros duplos
- Certificação energética: D
- Água da rede
- Microndas
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Microondas, Lava-louças, Exaustor, Termo acumulador
- Ar condicionado
- Caixilharias Alumínio
- Janelas Oscilo-batente
- Resguardos de Polibã
- Ano construção: 2017
- Área bruta dependente: 2,86
- Vista: Vista cidade
- Localização central
- Orientação solar: Este, Oeste
- Varanda

**AMI:**

**Tel: | Email:**

# Sandra Santos

**Tel:** +351 967 337 132

**Email:** sandramariasantos@decisoesesolucoes.com

**AMI:**

**Tel: | Email:**