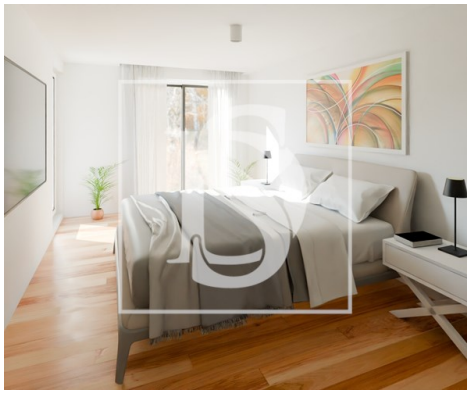
# Mariana Lloyd- Diretora de Loja

**Tel:** 924321974

**Email:** marianalloyd@decisoesesolucoes.com


## Preço: 700 000 €



| 4 | 4 | ✖ | 259,64 m² | 0 m² | ✔ | 2025 |
|---|---|---|---|---|---|---|

**Ref.** DSTVRML5 | Tavira

## Moradia T4 em Construção

Moradia T4 em Construção a 5 minutos do centro da nossa linda cidade de Tavira, inserida numa 'Nova Urbanização- Portas do Sol'.

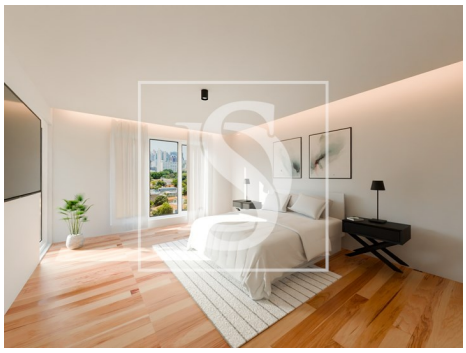
Esta moradia, dividida em três pisos, conta com quatro quartos, dois deles em suite com closet, quatro casas de banho, terraço no topo da moradia com vista mar e estacionamento na cave para dois veiculos.

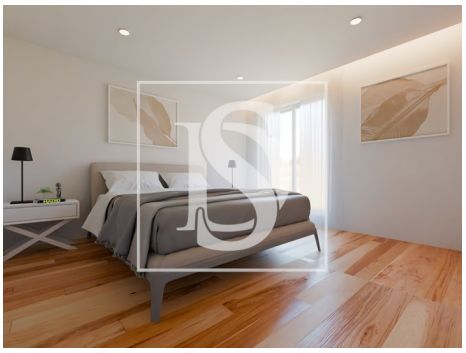
Venha conhecer e aproveite esta oportunidade de viver na nossa cidade.

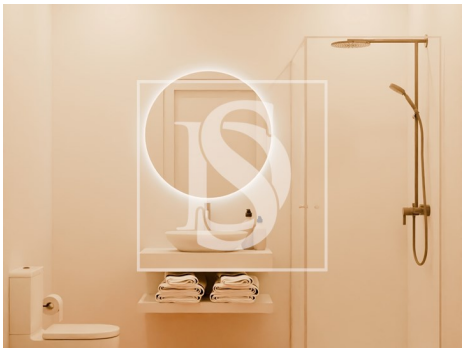
# Mariana Lloyd- Diretora de Loja

**Tel:** 924321974

**Email:** marianalloyd@decisoesesolucoes.com





## Características gerais

- Frigorífico
- Esquentador
- Aspiração central pré instalação
- Ar condicionado
- Maquina lavar roupa
- Roupeiros
- Chão flutuante
- Caixilharias Alumínio
- Ano construção: 2025
- Sistema solar
- Portões eléctricos
- Extratores de fumos
- Microndas
- Exaustor
- Cozinha: Placa, Forno, Frigorífico, Arca frigorífica, Lava-louças, Máquina de lavar, Exaustor, Esquentador
- Cozinha equipada
- Maquina lavar loiça
- Closet
- Alarme pré instalação
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Farmácia, Escolas, Piscinas Públicas
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Vista: Vista mar, Vista cidade
- Gás: Rede principal

# Mariana Lloyd- Diretora de Loja

**Tel:** 924321974

**Email:** marianalloyd@decisoesesolucoes.com


- Com estacionamento
- Video porteiro
- Estores eléctricos
- Esgotos municipais
- Localização central
- Orientação solar: Norte, Sul
- Varanda
- Garagem
- Pisos: 3
- Cave
- Vidros duplos
- Portão de garagem eléctrico
- Localização sossegada
- Certificação energética: A+
- Água da rede
- Terraço
- Nº estacionamentos: 2