Alexandre Almeida

Tel: 961841473

Email: alexalmeida@decisoesesolucoes.com

Preço: 39 000 €

2	1	✖	90 m²	242,1 m²	✖	1937

Ref. DSTNDALX1 | Santa Comba Dão

2 Moradias T2 + Arecadação

Venda em conjunto de 3 artigos urbanos (2 moradias e uma arrecadação), situado na localidade de Pinheiro de Ázere, em Santa Comba Dão, distrito de Viseu.

1ªMoradia de dois pisos, com área de terreno de 69 m2, área de implantação de 59 m2 e área bruta privativa de 90 m2.
2ªMoradia de dois pisos, com área de terreno de 148 m2 e área bruta dependente de 169 m2.
Arrecadação com uma área total de 18 m2.

Localizado em zona muito tranquila, os imóveis encontram-se a menos de 10 minutos de Santa Comba Dão, onde poderá encontrar pontos de comércio e serviços essenciais. Próximo a praias fluviais do Rio Mondego.
Com boas acessibilidades e próximo às principais estradas (N2, IP3 e A35).
Com amplas possibilidades para remodelar e transformar estes espaços de acordo com suas preferências e necessidades.
Gostaria de saber mais? Não hesite em entrar em contacto connosco. Faça uma visita sem compromisso.

Alexandre Almeida

Tel: 961841473

Email: alexalmeida@decisoesesolucoes.com

Características gerais

• Proximidade: Restaurantes, Cidade, Campo, Transportes Públicos, Escolas

• Área bruta dependente: 14

• Vista: Vista campo , Vista rio

• Localização sossegada

• Orientação solar: Norte, Sul, Este, Oeste

• Ano construção: 1937

• Área bruta privativa: 277,6

• Arrecadação

• Certificação energética: E

• Terraço