Quinta do Lago - *Loulé*

MORADIA COM VISTAS PANORÂMICAS

Mapro Sociedade Mediação Imobiliária Lda.
Av. Alm. Mendes Cabeçadas · Edifício Mapro · 8135-106 Almancil · Algarve, Portugal
Tel. (+351) 289 390 880 · info@maprorealestate.com
AMI License 317
www.maprorealestate.com

MAPRO | Knight Frank

MORADIA COM VISTAS PANORÂMICAS

Excecional moradia de 11 quartos localizada no prestigiado Quinta do Lago Resort, com vistas deslumbrantes sobre o mar e o Parque Natural da Ria Formosa. A majestosa entrada em calçada e a encantadora fonte, dão o mote para esta propriedade única.

Ao entrar, um hall espaçoso conduz diretamente à área de estar e de jantar em plano aberto, completa com uma lareira e um piano, criando uma atmosfera sofisticada. Adjacente à área de estar, uma cozinha moderna possui uma ilha ideal para refeições diárias e tem acesso direto a um terraço exterior coberto com uma área de refeições. O rés do chão também inclui quatro quartos com casa de banho privativa e um escritório, proporcionando um amplo alojamento para a família e os hóspedes.

O primeiro andar é composto por cinco quartos adicionais, três dos quais são en-suite. Dois destes quartos oferecem vistas deslumbrantes sobre o mar e o Parque Natural da Ria Formosa, enquanto os outros partilham um terraço comum com vista para o empreendimento e para o lago. O quarto principal possui um closet privado, uma casa de banho privativa com duche e banheira e um terraço amplo com vistas magníficas.

O piso inferior da moradia foi concebido para o entretenimento e o relaxamento. Inclui uma sala de televisão e jogos com uma mesa de snooker, um bar com uma adega, uma lavandaria, uma sala polivalente, uma sauna, um banho turco, um quarto adicional e uma garagem espaçosa para vários carros.

O exterior desta moradia é absolutamente impressionante, rodeado por um jardim maduro e paisagístico. Possui uma pérgola, uma extensa piscina e várias áreas de estar, perfeitas para desfrutar das vistas serenas sobre o lago, o mar e o Parque Natural da Ria Formosa.

REF **3971**

FACTOS & CARACTERÍSTICAS

1228 m² | **8020 m²** | **11** | **11**

€ 16 500 000

Titularidade Empresa

Jardim Fonte, Árvores de Fruto, Horta Biológica, Paisagístico, Terraço, Rega Automática, Sim

Garagem Múltipla

Ar condicionado Sistema de Condutas

Sistema de Água Painéis Solares

Lareira Sim

Praia A Pé

Golf 2Km

Aeroporto 19Km

Ano Constr. 2011

Piscina Sim

Aquecimento Piso Radiante (Elétrico)

Alarme Sim

Vistas Vista Mar, Vista Golfe, Urbanização, Vista Jardim, Lago

Características Campo de Futebol, Sala de Cinema, Campo de Ténis, Adega, Elevador, Anexo para Visitas, Bar, Ginásio, Banho Turco, Sauna

AVISO IMPORTANTE: Estas informações são meramente indicativas. Não fazem parte de qualquer contrato e podem ser alteradas em qualquer altura sem aviso prévio.