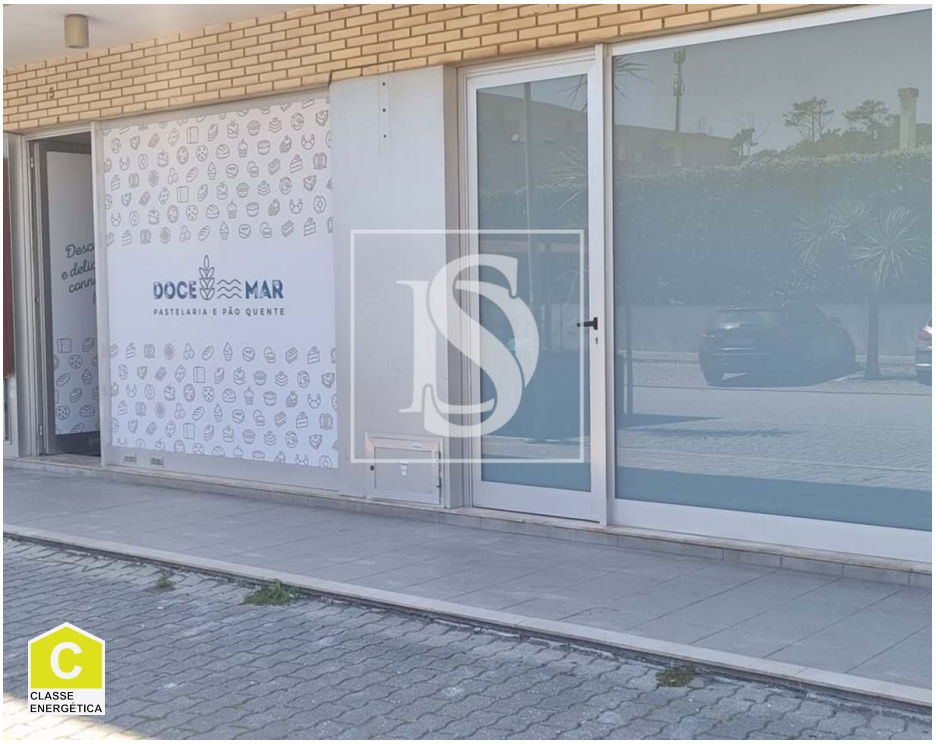
Ricardo Tomé

Tel: +351962012801

Email: ricardotome@decisoesesolucoes.com

Preço: 850 €



1	✖	34,1 m²	0 m²	✖	1999

Ref. DSMORRT2 | Matosinhos

Espaço Comercial Lavra - Agudela

Espaço Comercial em Lavra (Zona da Agudela)

Localização: Situado na vibrante zona da Agudela, em Lavra, este espaço comercial beneficia de uma localização estratégica, com fácil acesso às principais vias e proximidade a áreas residenciais e comerciais. A localidade é caracterizada por um elevado tráfego de pessoas, ideal para diversos tipos de negócios.

Características do Espaço:
- Área total: 34.1m2
- Layout versátil, permitindo adaptações conforme a natureza do seu negócio.
- Vidros amplos que proporcionam ótima luminosidade e visibilidade.
- Acesso a serviços básicos - água, eletricidade, pré-instalação sistema de exaustam.
- Estacionamento, etc.

Vantagens da Localização:

Ricardo Tomé

Tel: +351962012801

Email: ricardotome@decisoesesolucoes.com

- Proximidade a transportes públicos - autocarros.
- Área de grande passagem de pedestres, ideal para comércio de varejo.

Clima empresarial favorável e com potencial de crescimento no setor.
Ideal Para:
- Lojas de consumo, lavandaria, escritórios, estúdios de beleza, TAKE AWAY.
- Empreendedores em busca de uma localização com grande visibilidade.

Disponibilidade imediata.

Entre em Contato: Para mais informações ou agendar uma visita, entre em contato através do número 962 012 801. Esta é a sua oportunidade de estabelecer o seu negócio num dos locais mais promissores de Lavra!

Características gerais

- Caixilharias Alumínio
- Ano construção: 1999
- Vidros duplos
- Localização central
- Proximidade: Praia, Transportes Públicos, Escolas, Zona comercial
- Caixilharia com corte térmico/acústico
- Curta distância a pé da praia

Ricardo Tomé

Tel: +351962012801

Email: ricardotome@decisoesesolucoes.com

- Certificação energética: C
- Água da rede
- Área de estacionamento
- Orientação solar: Este
- Orientação: Exterior