Tel:
Email:

Preço: 1 450 000 €

4	2	✖	201,94 m²	1490 m²	✖

Ref. DSPMAIAARP45 | Marco de Canaveses

Quinta Guardal - Marco de Canaveses, em Exclusivo

Descubra esta encantadora quinta, em Exclusivo, na freguesia de Folhada, no concelho de Marco de Canaveses. Com vistas deslumbrantes para o campo e para a serra, esta propriedade oferece um refúgio tranquilo longe do bulício da cidade.

Esta quinta possui uma habitação principal, com uma área útil de 201,94 m2, e conta com 4 quartos, uma ampla cozinha, uma sala e dois wc's. Possui ainda uma pequena habitação secundária, com uma área útil de 88,19 m2, com uma sala e cozinha, um quarto, um wc, uma despensa e varanda.

Possui olival de arranhas - cultura, oliveiras e videiras, em aveleira e alfaias agrícolas. Tudo isto perfazendo um total de 1 100 m2.

Esta quinta conta ainda com um Campo de golfe para puder usufruir com familiares e amigos, ou até mesmo sozinho.

Com uma excelente localização, próxima da N101-5, que dá acesso à A4. Com estacionamento e acesso fácil, esta quinta possui ainda proximidade com transportes públicos e escolas, ideal para famílias.

AMI:

Tel: | Email:

Tel:
Email:

Uma oportunidade única de viver no campo, mas perto da cidade. Não deixe escapar esta maravilhosa quinta!

Características gerais

- Cozinha equipada
- Área Bruta Privativa: 264,85
- Pisos: 3
- Cave
- Vista: Vista campo , Vista montanha
- Localização sossegada
- Certificação energética: D
- Terraço
- Proximidade: Transportes Públicos, Escolas, Cidade, Serra
- Área Bruta Dependente: 67,9
- Com estacionamento
- Arrecadação
- Esgotos municipais
- Área de estacionamento
- Varanda

AMI:

Tel: | Email: