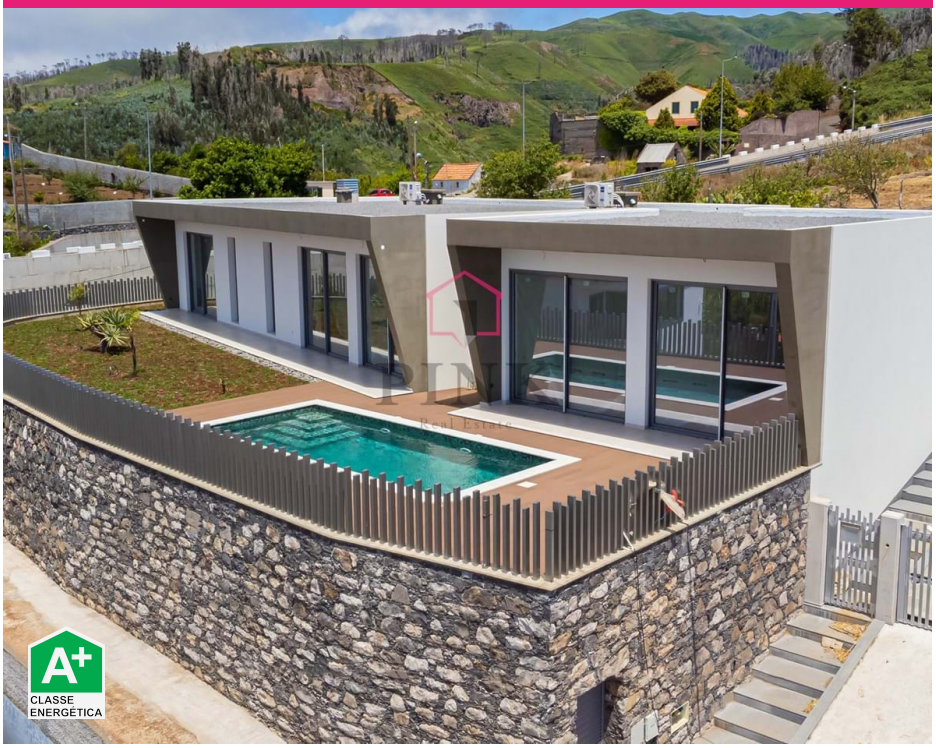
PINK
Real Estate

João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt

1 400 000 € | Ref. 8662 | Calheta



3	5	✔	200,45 m²	850 m²	✔	2024

Moradia Moderna com Piscina - T3 na Ponta do Pargo, Calheta

Está à procura de uma moradia moderna com piscina e jardim na Madeira? Apresentamos esta excecional casa térrea T3, em fase final de construção, localizada na tranquila e pitoresca Ponta do Pargo, no concelho da Calheta, uma zona em forte valorização imobiliária. Construída com materiais de elevada qualidade e com eficiência energética A+, esta moradia oferece o equilíbrio perfeito entre conforto, funcionalidade e ligação à natureza. Características Principais: - Área útil: 200,45 m² - Área bruta de construção: 284 m² - Área total do terreno: 850 m² Esta moradia térrea foi cuidadosamente desenhada para oferecer amplos espaços interiores e exteriores, com acabamentos de excelência e uma organização funcional. Distribuição Interior: - 3 suites espaçosas, todas com armários embutidos - Incluindo uma master suite com banheira, base de duche e closet - Cozinha moderna, sala de estar e sala de jantar em open space - Despensa - Lavandaria - WC social Zona Exterior: - Piscina privativa com 7 metros por 3 metros - Jardim paisagístico com zona de circulação em todo o redor da casa...

PINK
Real Estate

João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt

Características gerais

- Ar condicionado
- Armários Embutidos
- Closet
- Cozinha : Equipada
- Piscina
- Jardim
- Estacionamento (descoberto)
- Estacionamento descoberto : 2
- Ano construção: 2024
- Arrecadação
- Churrascaria
- Certificação energética: A+
- Lavandaria
- Localização sossegada
- Garagem
- Pisos : 1
- Vidros Duplos
- Vista Mar
- Vídeo Porteiro
- Orientação: Sul