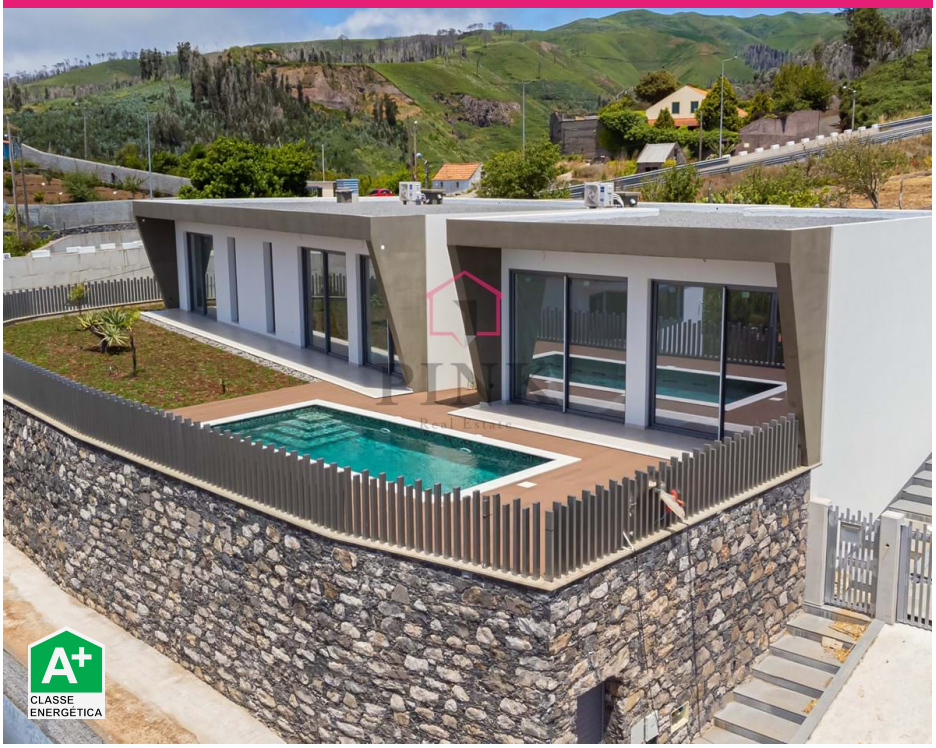
PINK
Real Estate

João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt

1 400 000 € | Ref. 8662 | Calheta



3	5	✔	200,45 m²	850 m²	✔	2024

Villa Moderne avec Piscine - 3 Chambres à Ponta do Pargo, Calheta

Vous êtes à la recherche d’une villa moderne avec piscine et jardin à Madère ? Nous vous présentons cette exceptionnelle maison de plain-pied de 3 chambres, en phase finale de construction, située dans le calme et pittoresque Ponta do Pargo, dans la municipalité de Calheta - une zone en forte appréciation immobilière. Construite avec des matériaux de haute qualité et avec une efficacité énergétique A+, cette villa offre l’équilibre parfait entre confort, fonctionnalité et connexion avec la nature. Caractéristiques principales : - Surface habitable : 200.45 m² - Surface brute de construction : 284 m² - Surface totale du terrain : 850 m² Cette villa de plain-pied a été soigneusement conçue pour offrir de grands espaces intérieurs et extérieurs, avec d’excellentes finitions et une organisation fonctionnelle. Distribution intérieure : - 3 suites spacieuses, toutes avec placards intégrés - Comprenant une suite parentale avec baignoire, bac à douche et dressing - Cuisine, salon et salle à manger modernes en open space -Garde-manger - Blanchisserie - Toilettes sociales Zone extéri...

PINK
Real Estate

João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt

Caractéristiques générales

- Air-conditionner
- Closet
- Piscine
- Parking (non couvert)
- Année de construction: 2024
- Barbecue
- Lessive
- Garage
- Verres Doubles
- Interphone vidéo
- Placards intégrés
- Cuisine : Équipé
- Jardins
- Parking non couvert: 2
- Le recueil
- Certification énergétique: A+
- Endroit calme
- Sols: 1
- Vue mer
- Orientation : Sud