João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt

1 400 000 € | Ref. 8662 | Calheta

3	5	✔	200,45 m²	850 m²	✔	2024

Moderne Villa mit Pool - 3 Schlafzimmer in Ponta do Pargo, Calheta

Sind Sie auf der Suche nach einer modernen Villa mit Pool und Garten auf Madeira? Wir präsentieren dieses außergewöhnliche einstöckige Haus mit 3 Schlafzimmern, das sich in der Endphase des Baus befindet und sich in der ruhigen und malerischen Ponta do Pargo in der Gemeinde Calheta befindet – einer Gegend mit starker Immobilienwertschätzung. Erbaut mit hochwertigen Materialien und mit A+ Energieeffizienz, bietet diese Villa die perfekte Balance zwischen Komfort, Funktionalität und Verbindung zur Natur. Hauptmerkmale: - Wohnfläche: 200,45 m² - Bruttobaufläche: 284 m² - Gesamtfläche des Grundstücks: 850 m² Diese einstöckige Villa wurde sorgfältig entworfen, um große Innen- und Außenbereiche mit hervorragenden Oberflächen und einer funktionalen Organisation zu bieten. Aufteilung im Innenraum: - 3 geräumige Suiten, alle mit Einbauschränken - Inklusive Master-Suite mit Badewanne, Duschwanne und begehbarem Kleiderschrank - Moderne Küche, Wohnzimmer und Esszimmer im offenen Raum -Speisekammer -Wäscherei - Soziale Toilette Außenbereich: - Privater Pool mit den Maßen 7 x 3 Meter ...

PINK Real Estate

João Andrade

Tel: (+351) 912 349 650
joao@pinkrealestate.pt

Allgemeine Merkmale

- Klimaanlage
- Closet
- Schwimmbad
- Parkplatz (nicht überdacht)
- Baujahr : 2024
- Barbecue
- Wäscherei
- Garage
- Doppelte Gläser
- Video-Gegensprechanlage
- Einbauschränke
- Küche : Ausgestattet
- Garten
- Nicht überdachter Parkplatz: 2
- Lagerraum
- Energie ausweis: A+
- Ruhiger ort
- Etagen: 1
- Meerblick
- Ausrichtung: Süden