Maria Amorim

Tel: 917642712

Email: mariaamorim@dsprivate.com

Preço: 75 000 €

0	✖	80 m²	5850 m²	✖	1937

Ref. DSPMCANAVMA10 | Marco de Canaveses

Quinta de Soarriba / casa para restauro

Esta quinta situada em Paços de Gaiolo oferece uma oportunidade para quem procura uma propriedade com potencial para transformação. A mesma ocupa uma área total de 5.850 m², possui uma localização privilegiada que combina a tranquilidade da natureza com fácil acesso a serviços e infraestruturas essenciais.

Características da Propriedade
Área Total: 5.850 m²
Casa para Restauro: A quinta inclui uma casa para restauro, oferecendo uma oportunidade para renovação e personalização de acordo com as necessidades e gostos dos futuros proprietários.
Espaço Verde: Extensos espaços verdes cercam a propriedade, proporcionando um ambiente sereno e relaxante. As áreas de jardim podem ser transformadas em jardins paisagísticos, pomares ou hortas, permitindo uma vida em harmonia com a natureza.
Exposição Solar: A quinta desfruta de uma excelente exposição solar durante todo o dia, garantindo abundância de luz natural e energia solar. Esta característica é ideal para quem deseja explorar opções de sustentabilidade, como painéis solares ou jardins de inverno.
Bons Acessos: Localizada em Paços de Gaiolo, a quinta beneficia de bons acessos rodoviários, facilitando

Maria Amorim

Tel: 917642712

Email: mariaamorim@dsprivate.com

a conexão com centros urbanos próximos. A proximidade de estradas principais assegura que, apesar da sensação de isolamento rural, a quinta está convenientemente perto de comércio, serviços e pontos de interesse.

Agende a sua visita e venha conhecer!

Características gerais

- Jardim
- Área Bruta Privativa: 80
- Pisos: 2
- Cave
- Localização sossegada
- Terraço
- Proximidade: Zona comercial, Restaurantes, Cidade, Campo, Hospital, Farmácia, Transportes Públicos, Escolas, Piscinas Públicas, Parque infantil
- Ano construção: 1937
- Com estacionamento
- Vista: Vista campo , Vista montanha, Vista jardim
- Certificação energética: Isento